

COMMITTENTE



COMUNE DI VILLA D'OGNA
PROVINCIA DI BERGAMO

**MESSA IN SICUREZZA
DELLA SCUOLA PRIMARIA DI LARGO EUROPA N. 70
CUP J28E19000000009**



PROGETTO ESECUTIVO
(art. 23 D.Lgs. 50/2016 e art. 33 D.P.R. 207/2010)

<div>ELABORATO</div> <div>F</div>	OGGETTO	DATA
	- DESCRIZIONE E QUANTIFICAZIONE OPERE OGGETTO DI AFFIDAMENTO DIRETTO IN ECONOMIA DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE	24/02/2020
		SCALA
		-
		CODICE DI RIFERIMENTO
		19-110g



CLUSONE (BG) - 24023 - via Romelli Gervasoni, 5
tel. e fax 0346/20890
www.siang.eu

PROGETTISTA
Dott. Ing. Gianfranco Lubrini

COLLABORATORI
Geom. Gloria Bellini
Geom. Elisa Savoldelli



Indice

1. DESCRIZIONE E QUANTIFICAZIONE OPERE OGGETTO DI AFFIDAMENTO DIRETTO IN ECONOMIA DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE	2
1.1 OPERE DA ELETTRICISTA	2
1.2 OPERE DA IDRAULICO	8

1. DESCRIZIONE E QUANTIFICAZIONE OPERE OGGETTO DI AFFIDAMENTO DIRETTO IN ECONOMIA DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Come già evidenziato nella relazione generale e tecnica, il presente intervento è finalizzato alla messa in sicurezza della scuola primaria di largo Europa n. 70.

L'intervento contempla alcune **opere impiantistiche** relative alle interferenze con gli interventi strutturali progettati che, come da indicazioni ricevute dal R.U.P., saranno oggetto di affidamento diretto in economia; ciò al fine di garantire una gestione più diretta delle responsabilità e delle future manutenzioni, anche e soprattutto in raccordo con l'impiantistica già pre-esistente.

In occasione dell'affidamento sarà necessario imporre agli impiantisti (elettricista ed idraulico) di fare comunque riferimento alla documentazione di sicurezza (piano di sicurezza e coordinamento) e contrattuale (capitolati speciali d'appalto) e si dovrà altresì specificare agli impiantisti che le assistenze murarie resteranno a carico dell'Appaltatore principale.

Nel seguito si provvede all'illustrazione delle stesse opere oltre che alla loro quantificazione economica.

1.1 OPERE DA ELETTRICISTA

Si tratta di tutte le opere interferenti con l'esecuzione dei lavori di adeguamento strutturale relative agli impianti:

- elettrico;
- di illuminazione di emergenza;
- di trasmissione dati;
- di allarme;
- di antenna TV e satellitare.

In particolare, le opere da eseguirsi da parte dell'impresa affidataria (impiantista elettrico come da art. 1 c. 2 lett. a e b del D.M. n. 37/2008) sono da eseguirsi nei seguenti locali:

- locale seminterrato con fondazioni a vista;



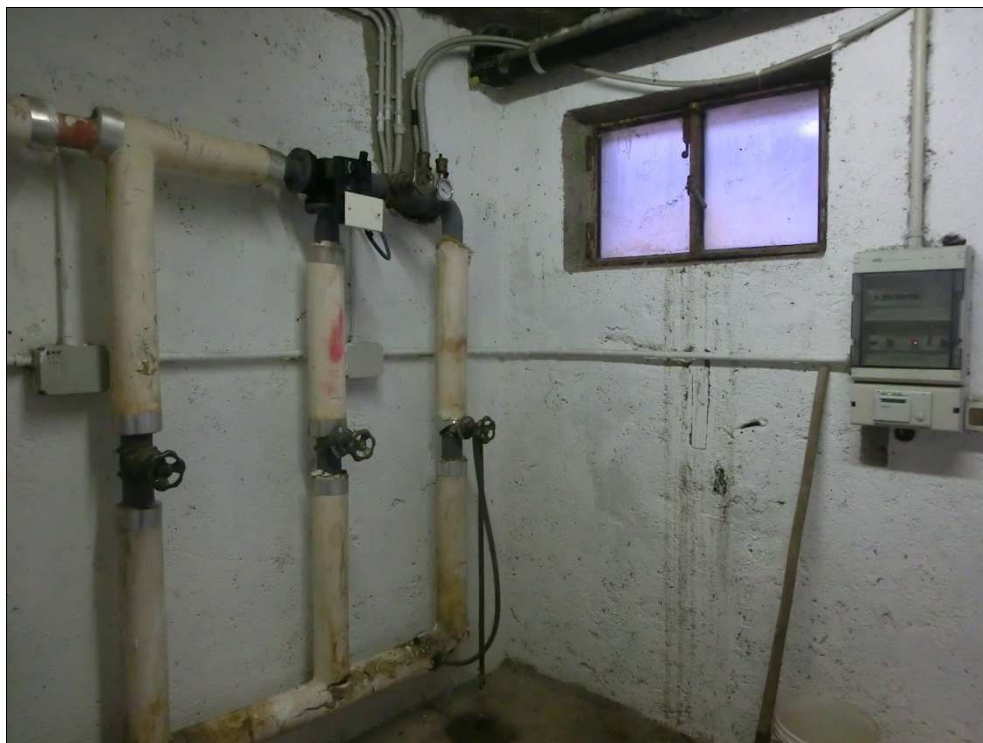
presa fotografica locale seminterrato con fondazioni a vista

- magazzino comunale, autorimesse, locale quadri;



presa fotografica magazzino comunale

- locale pompe;



presa fotografica locale pompe

- locale a disposizione;



presa fotografica locale a disposizione

- zona bagni;



presa fotografica zona bagni

- vano scale;



presa fotografica vano scale

- sottotetto;



presa fotografica porzione di sottotetto

Le prestazioni previste da realizzarsi a carico dell'elettricista prevedono:

- messa fuori servizio delle linee;
- rimozione e accatastamento materiale e linee interferenti;
- integrazione materiale danneggiato e/o non più riutilizzabile;
- successiva ricollocazione del materiale e delle linee interferenti;
- verifiche finali e certificazione di conformità di cui al D.M. n. 37/2008 per le parti alterate.

È prevista altresì la verifica dettagliata di tutti i corpi illuminanti nei locali scolastici per verificare che le modalità di fissaggio ai soffitti siano rispondenti alle norme antisismiche.

Nel seguito la quantificazione preventiva dell'onere economico relativo, svolta in coerenza con le analisi prezzi del progetto principale.

descrizione	unità di misura	quantità	unitario	totale
prestazione di manodopera per la realizzazione dei necessari adeguamenti quali smontaggi e rimontaggi dei corpi illuminanti o delle parti di impianto interferenti con la realizzazione dell'intervento [Bollettino dei prezzi informativi delle opere edili della Camera di Commercio di Bergamo numero UNICO 2019 - T.1.5.5]				
- piano seminterrato e vano scale	h	150	€ 27,41	€ 4.111,50
- piano terra	h	150	€ 27,41	€ 4.111,50
- piano sottotetto	h	135	€ 27,41	€ 3.700,35
				€ 11.923,35
fornitura di materiale elettrico quali corpi illuminanti, cavidotti, ecc	a corpo	1	€ 8.500,00	€ 8.500,00
TOTALE				€ 20.423,35
IVA 22%				€ 4.493,14
TOTALE COMPRENSIVO IVA				€ 24.916,49

1.2 OPERE DA IDRAULICO

Si tratta di tutte le opere interferenti con l'esecuzione dei lavori di adeguamento strutturale relative agli impianti:

- idrosanitario e di scarico (acque nere);
- di scarico dei pluviali della copertura;
- gas metano;
- termico e di canna fumaria.

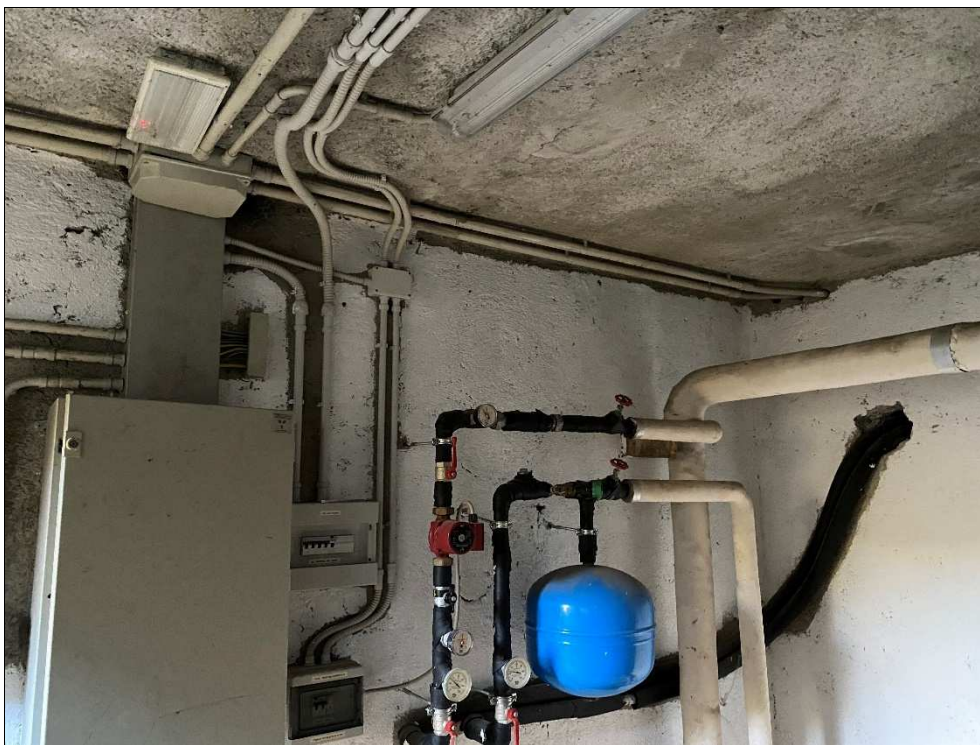
In particolare, le opere da eseguirsi da parte dell'impresa affidataria (impiantista idraulico come da art. 1 c. 2 lett. c-d-e-g del D.M. n. 37/2008) sono da eseguirsi nei seguenti locali:

- locale seminterrato con fondazioni a vista;



presa fotografica locale seminterrato con fondazioni a vista

- locale pompe;



presa fotografica locale pompe

- locale a disposizione;



presa fotografica locale a disposizione

Le prestazioni previste da realizzarsi a carico dell'idraulico prevedono:

- messa fuori servizio delle linee;
- rimozione e accatastamento materiale e linee interferenti;
- integrazione materiale danneggiato e/o non più riutilizzabile;
- successiva ricollocazione del materiale e delle linee interferenti;
- verifiche finali e certificazione di conformità di cui al D.M. n. 37/2008 per le parti alterate.

Nel seguito la quantificazione preventiva dell'onere economico relativo, svolta in coerenza con le analisi prezzi del progetto principale.

descrizione	unità di misura	quantità	unitario	totale
prestazione di manodopera per la realizzazione dei necessari adeguamenti quali smontaggi e rimontaggi dei componenti impiantistici o delle parti di impianto interferenti con la realizzazione dell'intervento. [Bollettino dei prezzi informativi delle opere edili della Camera di Commercio di Bergamo numero UNICO 2019 - S.1.5.5]	h	210	€ 27,41	€ 5.756,10
fornitura di materiale e componenti d'impianto specifici	a corpo	1	€ 10.295,96	€ 10.295,96
TOTALE				€ 16.052,06
IVA 22%				€ 3.531,45
TOTALE COMPRENSIVO IVA				€ 19.583,51

Clusone, 24 febbraio 2020

IL PROGETTISTA

Dott. Ing. Gianfranco Lubrini

