



COMUNE DI VILLA D'OGNA - PROVINCIA DI BERGAMO

**RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO BIBLIOTECA – ASSOCIAZIONI – BANDA  
CON ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA**

**PROGETTO ESECUTIVO DEL 1 LOTTO D'INTERVENTO**



**RELAZIONE E – ESECUTIVO PRIMO LOTTO  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E ANALISI PREZZI**

art. 2 e art. 4 del Disciplinare d'Incarico per l'affidamento delle prestazioni professionali  
Progetto Esecutivo edile, strutturale e impiantistico e prevenzione incendi

Maggio 2023

*Progetto strutturale e impianti:*



*Progetto architettonico:*



EPS - Architetti Associati di E.Bertocchi S.Magaldi P.Masotti

Via G. B. Moroni, 129 - 24122 Bergamo - Tel e Fax 035 239047

E-mail [eps.architetti@gmail.com](mailto:eps.architetti@gmail.com) - P.IVA e C.F.: 03230630166





**Comune di Villa d'Ogna**  
328 - Biblioteca e Spazio Associazioni

pag. 1

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO BIBLIOTECA - ASSOCIAZIONI -  
BANDA CON ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA  
PROGETTO ESECUTIVO PRIMO LOTTO

**COMMITTENTE:** Comune di Villa d'Ogna

Bergamo, 11/05/2023

**IL TECNICO**  
arch. Paolo Masotti



Comune di Villa d'Ogna (BG)  
Edificio biblioteca e associazioni

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>I.A.1 ALLESTIMENTO CANTIERE E OPERE PROVVISORIALI (SpCat 1) NOLEGGI (Cat 30)</b>							
1 / 1 N.P.01	<p><b>Oneri per impianto e sgombero cantiere e costi sicurezza</b> Oneri per impianto e sgombero cantiere, compreso: Fornitura apprestamenti di sicurezza e pronto soccorso (cassetta di sicurezza) ai sensi del DLgs 81/08; Predisposizione segnaletica di cantiere e opere di protezione terzi, compreso manutenzione per tutta la durata dei lavori, conforme DLgs 81/08; Fornitura e posa in opera estintori portatili a polvere da kg. 6 (n. 1+2), omologati D.M. 7/1/05 UNI EN 3/7 - Adeguata classe di fuoco, compreso manutenzione per tutta la durata dei lavori, conforme DLgs 81/08; Predisposizione impianto elettrico di cantiere compreso QE in conformità norme vigenti compreso rilascio delle certificazioni di legge; Predisposizione impianto idrico di cantiere. Compresa manutenzione e verifica dell'efficienza degli impianti per tutta la durata del cantiere. Valutazione a corpo. impianto di cantiere e sgombero finale *1,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00		
						1,00	801,67	801,67
2 / 2 NC.10.500.0 200.a	<p><b>Nolo di box di cantiere ad uso mensa/spogliatoio - per i primi 30 giorni</b> Nolo di box di cantiere ad uso mensa/spogliatoio, realizzato con struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura e copertura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio/PVC, pavimento di legno idrofugo rivestito in pvc, completo di impianti elettrico, idrico e fognario, arredamenti e servizi in funzione dell'uso. Dimensioni indicative 2,40 x 6,40. Compreso trasporto, montaggio e smontaggio e preparazione della base in cls armata di appoggio. Nolo mensile:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso trasporto montaggio e smontaggio Nolo di baracca di cantiere - primo mese *1,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					1,00		
						1,00	382,88	382,88
3 / 3 NC.10.500.0 200.b	<p><b>Nolo di box di cantiere ad uso mensa/spogliatoio - periodo di 30 giorni consecutivi o frazione</b> Nolo di box di cantiere ad uso mensa/spogliatoio, realizzato con struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura e copertura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio/PVC, pavimento di legno idrofugo rivestito in pvc, completo di impianti elettrico, idrico e fognario, arredamenti e servizi in funzione dell'uso. Dimensioni indicative 2,40 x 6,40. Compreso trasporto, montaggio e smontaggio e preparazione della base in cls armata di appoggio. Nolo mensile:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione Nolo di baracca di cantiere - mesi successivi *4,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					4,00		
						4,00	100,12	400,48
4 / 4 NC.10.450.0 060.a	<p><b>Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati - per i primi 30 giorni</b> Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso eventuali spostamenti nell'ambito dell'area di cantiere nolo di recinzione di cantiere - primo mese</p>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							1'585,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							1'585,03
	lato verso parcheggio *40,00 lato verso piazza *20,00  SOMMANO m		40,00 20,00			40,00 20,00 <hr/> 60,00	3,15	189,00
5 / 5 NC.10.450.0 060.b	<b>Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati - periodo di 30 giorni consecutivi o frazione</b> Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione nolo di recinzione di cantiere - 4 mesi successivi Vedi voce n° 4 [m 60.00] *4,00  SOMMANO m	4,00				240,00 <hr/> 240,00	0,45	108,00
6 / 6 NC.10.350.0 010.a	<b>Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare.Per i primi 30 giorni, compreso montaggio e smontaggio</b> Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio facciata sud *36,00*9,500 facciata ovest *[10,5+2+3,5+1]*9,500 facciata est *[14+1]*9,500  SOMMANO m <sup>2</sup>		36,00 17,00 15,00			9,500 342,00 9,500 161,50 9,500 142,50 <hr/> 646,00	11,15	7'202,90
7 / 7 NC.10.350.0 010.b	<b>Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: ... gni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione</b> Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione nolo di ponteggio per 2 mesi successivi Vedi voce n° 6 [m <sup>2</sup> 646.00] *2,00  SOMMANO m <sup>2</sup>	2,00				1'292,00 <hr/> 1'292,00	2,30	2'971,60
8 / 8 NC.10.350.0 040.a	<b>Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete d ... ni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio</b> Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio calcolati n. 4 livelli di piani di lavoro *4,00*[36+17+15]*1,050  SOMMANO m <sup>2</sup>	4,00	68,00	1,050		285,60 <hr/> 285,60	5,68	1'622,21
9 / 9 NC.10.350.0 040.b	<b>Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete d ... gni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione</b> Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione nolo di piani di lavoro per 2 mesi successivi Vedi voce n° 8 [m <sup>2</sup> 285.60] *2,00  SOMMANO m <sup>2</sup>	2,00				571,20 <hr/> 571,20	0,58	331,30
	<b>A R I P O R T A R E</b>							14'010,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							14'010,04
10 / 10 NC.10.350.0 050.a	<p><b>Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di ... ni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio</b></p> <p>Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro occorre, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio</p> <p>mantovana per ponteggio - primo mese *[36+17+15]*1,600</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>		68,00	1,600		108,80		
						108,80	7,94	863,87
11 / 11 NC.10.350.0 050.b	<p><b>Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione</b></p> <p>Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione</p> <p>mantovana per ponteggio -per 2 mesi successivi</p> <p>Vedi voce n° 10 [m<sup>2</sup> 108.80] *2,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>	2,00				217,60		
						217,60	1,19	258,94
12 / 12 NC.10.350.0 060	<p><b>Schermatura dei ponteggi di facciata con teli in fibra si ... nutenzione e smontaggio, per l'intero periodo di utilizzo.</b></p> <p>Schermatura dei ponteggi di facciata con teli in fibra sintetica, compresi accessori di fissaggio, montaggio, manutenzione e smontaggio, per l'intero periodo di utilizzo.</p> <p>rete di protezione per ponteggi</p> <p>Vedi voce n° 6 [m<sup>2</sup> 646.00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					646,00		
						646,00	2,53	1'634,38
13 / 13 NC.10.100.0 020.b	<p><b>Nolo di argano - motore 3 HP</b></p> <p>Nolo di argano ad azionamento elettrico, compreso operatore e consumo di energia elettrica: - motore 3 HP</p> <p>nolo di n. 2 argani</p> <p>stimato uso di una media di 2 ore al giorno per 5 settimane di lavoro * [2*2*5*5]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO ora</p>	100,00				100,00		
						100,00	37,18	3'718,00
14 / 14 DEI - SR5070a	<p><b>Segnalazione luminosa: impianti per 4 fari</b></p> <p>Segnalazione luminosa: impianti per 4 fari</p> <p>Fornitura e posa in opera di segnalazione luminosa con funzionamento a batteria per le ore notturne lungo il perimetro del cantiere per impianto con 4 fari compreso ogni onere, accessorio e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.</p> <p>illuminazione della recinzione *1,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00		
						1,00	50,74	50,74
	<b>I.B.1 OPERE INTERNE PIANO TERRA E PIANO PRIMO (SpCat 2) DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (Cat 1)</b>							
15 / 16 1C.01.140.0 10.b	<p><b>Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impe ... recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.</b></p> <p>Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate:- con</p>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							20'535,97

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							20'535,97
	cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. serramento esterno ingresso lato ovest *1,00*1,300*2,500 porta interna biblioteca LOCALI 03 02 *2,00*1,000*2,100 porta armadio sala banda LOCALE 10 *1,00*1,000*2,100 porta sala banda LOCALE 10 *1,00*1,000*2,100 porta ufficio banda LOCALE 09 *1,00*1,000*2,100 porta ripostiglio lato vano scala LOCALE 06 *1,00*0,800*2,100	1,00		1,300	2,500	3,25		
		2,00		1,000	2,100	4,20		
		1,00		1,000	2,100	2,10		
		1,00		1,000	2,100	2,10		
		1,00		1,000	2,100	2,10		
		1,00		0,800	2,100	1,68		
	SOMMANO m²					15,43	14,82	228,67
16 / 17 1C.01.170.00 30.b	<b>Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo ... sporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica</b> Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione:- con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica rimozione apparecchi di riscaldamento piano terra *12,00					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	20,19	242,28
17 / 18 1C.01.080.00 10.b	<b>Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisionali e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del can - in rete metallica, nervometal o similari intonacati, e in pannelli continui fissi pendinati e stuccati di gesso, cartongesso o materiali assimilabili</b> Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisionali e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: - in rete metallica, nervometal o similari intonacati, e in pannelli continui fissi pendinati e stuccati di gesso, cartongesso o materiali assimilabili rimozione controsoffitto locale 10 *85,00 rimozione controsoffitto locale 09 *16,00					85,00 16,00		
	SOMMANO m²					101,00	10,54	1'064,54
18 / 19 1C.01.070.00 10.b	<b>Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, compresi intonaci, rivestimenti, ecc. per l'effettivo spessore misurato; compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere, il carico - fino a 11 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili</b> Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisionali e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: - fino a 11 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili demolizione mazzetta serramento piano terra LOCALE 06 *0,300*2,100 demolizione tamponamento armadio a muro locale 10 piano terra *1,000*2,100 demolizione tavolato divisorio tra locali 04 e 05 al piano primo *6,40*3,100			0,300	2,100	0,63		
				1,000	2,100	2,10		
			6,40		3,100	19,84		
	SOMMANO m²					22,57	12,88	290,70
19 / 20 1C.01.030.00 20.b	<b>Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione , con o - da 0,501 a 5,01</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							22'362,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							22'362,16
	<p><b>m<sup>3</sup></b> Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - da 0,501 a 5,01 m<sup>3</sup> demolizione muro divisorio tra i locali 04 e 01 al piano terra *2,50*0,250*4,000</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>3</sup></p>		2,50	0,250	4,000	2,50		
						2,50	126,95	317,38
20 / 21 NC.10.500.0 040	<p><b>Sbadacchiatura di vani di porte e finestre con tavole di abete, compreso il montaggio, lo sfrido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, lo smontaggio.</b> Sbadacchiatura di vani di porte e finestre con tavole di abete, compreso il montaggio, lo sfrido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, lo smontaggio. Valutazione riferita alla superficie del vano puntellato. sbadacchiature per vani porte di nuova realizzazione o adeguamento tra locale 02 e corridoio 01 piano terra *2,800*3,200 tra locale 02 e 10 piano terra *3,300*3,200 per allargamento porte tra locale 10 e locale 04 *2,00*1,400*2,300</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>			2,800	3,200	8,96		
						3,200	10,56	
			2,00	1,400	2,300	6,44		
						25,96	33,91	880,30
21 / 22 1C.01.040.00 70	<p><b>Taglio di strutture in laterizio per formazione di giunti, tagli, aperture vani, con seghe elettriche, elettroidrauliche, a scoppio, con disco diamantato fino alla profondità di 70 cm. Esclusa l'eventuale ulteriore demolizione dei blocchi risultanti</b> Taglio di strutture in laterizio per formazione di giunti, tagli, aperture vani, con seghe elettriche, elettroidrauliche, a scoppio, con disco diamantato fino alla profondità di 70 cm. Compresa ogni assistenza muraria e la formazione dei piani di lavoro. Esclusa l'eventuale ulteriore demolizione dei blocchi risultanti per renderli trasportabili e l'allontanamento dal cantiere. Al metro quadrato di superficie tagliata. tagli nelle murature per allargamento di varchi esistenti o realizzazione di nuovi varchi tra locale 02 e corridoio 01 piano terra *[3,2+3,2+2,8]*0,450 tra locale 02 e locale 10 piano terra *[3,2+3,2+3,3]*0,470 allargamento porta esistente locale 10 piano terra *[1,4+2,3]*0,450 allargamento porta ricavata da armadio a muro locale 10 piano terra *[1,4+2,3]*0,450</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>		9,20	0,450		4,14		
			9,70	0,470		4,56		
			3,70	0,450		1,67		
			3,70	0,450		1,67		
						12,04	193,48	2'329,50
22 / 23 1C.01.030.00 20.d	<p><b>Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione , con o - da 0,0051 a 0,050 m<sup>3</sup> (da 5,1 a 50 dm<sup>3</sup>)</b> Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - da 0,0051 a 0,050 m<sup>3</sup> (da 5,1 a 50 dm<sup>3</sup>) VARCO tra locale 02 e 01 *2,80*3,200*0,450 VARCO tra locale 02 e 10 *3,30*3,200*0,470 allargamento porte essitente nel locale 10 *2,00*2,30*0,400*0,450 2,00*1,40*0,200*0,450</p>			2,80	3,200	0,450	4,03	
				3,30	3,200	0,470	4,96	
		2,00	2,30	0,400	0,450	0,83		
		2,00	1,40	0,200	0,450	0,25		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					10,07		25'889,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					10,07		25'889,34
	SOMMANO m <sup>3</sup>					10,07	299,88	3'019,79
23 / 24 1C.01.100.00 10.a	<p><b>Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto dell - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento</b></p> <p>Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento</p> <p>rimozione di pavimento del locale 09 al piano terra *16,00 rimozione di pavimento in corrispondenza dei nuovi varchi *[2,8+3,3]* 0,500</p>	6,10		0,500		16,00 3,05		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					19,05	10,38	197,74
24 / 25 1C.01.120.00 20.a	<p><b>Rimozione di zoccolini compreso il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica - in piastrelle di ceramica, gres, marmo</b></p> <p>Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di ceramica, gres, marmo</p> <p>rimozione di zoccolini nei locali al piano terra zoccolino corridoio *71,00 zoccolino locale 09 *17,50 zoccolino locale 10 *39,50 zoccolino locale 02 *28,00 zoccolino sala 03 *30,00</p>					71,00 17,50 39,50 28,00 30,00		
	SOMMANO m					186,00	1,66	308,76
25 / 26 1C.01.100.00 20.a	<p><b>Demolizione di massetti, sottofondi di pavimenti interni, compreso carico e trasporto macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica: - spessore fino a 4 cm.</b></p> <p>Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisionali di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - spessore fino a 4 cm.</p> <p>rimozione sottofondo di pavimento locale 09 al piano terra Vedi voce n° 24 [m<sup>2</sup> 19.05]</p>					19,05		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					19,05	7,76	147,83
26 / 27 1C.01.100.00 20.b	<p><b>Demolizione di massetti, sottofondi di pavimenti interni, compreso carico e trasporto macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica: - per ogni cm in più da 4,1 a 7,0 cm</b></p> <p>Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisionali di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - per ogni cm in più, da 4,1 a 7,0 cm</p> <p>Vedi voce n° 26 [m<sup>2</sup> 19.05] *3,00</p>	3,00				57,15		
	SOMMANO m <sup>2</sup> x cm					57,15	1,62	92,58
27 / 28	<b>Demolizione di vespai in ghiaia all'interno di fabbricati, compresa</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							29'656,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							29'656,04
1C.01.100.00 30.a	<p><b>la movimentazione nell'ambito del cantiere, il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - con mezzi esclusivamente manuali</b></p> <p>Demolizione di vespai in ghiaia all'interno di fabbricati, compresa la movimentazione nell'ambito del cantiere, il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - con mezzi esclusivamente manuali</p> <p>demolizione vespaio in corrispondenza di nuovi varchi *[3,3+2,8]* 0,470*0,250</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>3</sup></p>	6,10		0,470	0,250	0,72		
						0,72	71,01	51,13
	<b>ONERI DI SMALTIMENTO (Cat 3)</b>							
28 / 31 1C.27.050.01 00.d	<p><b>Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguen ... to dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010</b></p> <p>Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010</p> <p>gradini di ingresso prospetto est - peso stimato 2 t/mc Vedi voce n° 15 [m<sup>3</sup> 1.20] *20,000</p> <p>controsoffitti - spessore medio 4 cm - peso stimato 12 kg/m<sup>2</sup> Vedi voce n° 18 [m<sup>2</sup> 101.00] *0,120</p> <p>tavolati e tramezzi - peso stimato compreso intonaco sui due lati 150 kg/m<sup>2</sup> Vedi voce n° 19 [m<sup>2</sup> 22.57] *1,500</p> <p>muratura portante - peso stimato compreso intonaco sui due lati 2,2 t/mc Vedi voce n° 20 [m<sup>3</sup> 2.50] *22,000</p> <p>pavimenti interni - spessore 4 cm - peso stimato 60 kg/mq Vedi voce n° 24 [m<sup>2</sup> 19.05] *0,600</p> <p>sottofondi - spessore medio 4 cm - peso stimato 90 kg/m<sup>2</sup> Vedi voce n° 26 [m<sup>2</sup> 19.05] *0,900</p> <p>zoccolini - peso stimato 3 kg/ ml Vedi voce n° 25 [m 186.00] *0,030</p> <p>Vedi voce n° 23 [m<sup>3</sup> 10.07] *22,000</p> <p>demolizione nuovi varchi peso stimato 2,2 t/mc Vedi voce n° 27 [m<sup>2</sup> x cm 57.15]</p> <p>sottofondi - peso stimato 90 Kg/mq *0,900 Vedi voce n° 28 [m<sup>3</sup> 0.72] *15,000</p> <p>sottofondi - peso stimato 1,5t/mq *15,000</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO 100 kg</p>				20,000	24,00		
					0,120	12,12		
					1,500	33,86		
					22,000	55,00		
					0,600	11,43		
					0,900	17,15		
					0,030	5,58		
					22,000	221,54		
						57,15		
					0,900	0,90		
					15,000	10,80		
					15,000	15,00		
						464,53	3,38	1'570,11
29 / 32 1C.27.050.01 00.e	<p><b>Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguen ... to dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010</b></p> <p>Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010</p> <p>smaltimento materiali da demolizione non inerti - n.b.: per i materiali metallici e lattonerie non si riconoscono oneri di discarica</p> <p>serramenti in legno - peso stimato 30 kg / m<sup>2</sup> Vedi voce n° 16 [m<sup>2</sup> 15.43] *0,300</p> <p>apparecchi di riscaldamento - peso stimato medio 50 kg/cad Vedi voce n° 17 [cad 12.00] *0,500</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO 100 kg</p>				0,300	4,63		
					0,500	6,00		
						10,63	8,10	86,10
	<b>MURATURE E TAVOLATI (Cat 5)</b>							
30 / 61	<b>Parete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi a ... assistenza</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							31'363,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							31'363,38
1C.06.560.00 50.b	<p><b>muraria - con doppia lastra da 13 mm per faccia</b>                      Parete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati sulle due facce ed interposta armatura in profilati di acciaio zincati da 6/10 mm per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, compresi i fissaggi, la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria - con doppia lastra da 13 mm per faccia pareti divisorie per nuovi bagni al piano terra (locale 09) *[2,9+1,7+1,5]*4,000                      tamponamento della porta nel locale 02 al piano terra *1,000*2,100                      tamponamento della porta sul corridoio *2,50*1,500*2,100</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>		6,10		4,000	24,40		
						2,100	2,10	
			2,50			1,500	2,100	7,88
						34,38	48,09	1'653,33
	<b>INTONACI (Cat 8)</b>							
31 / 54 1C.07.710.00 60.b	<p><b>Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni, con finitura a: - intonaco civile</b>                      Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia e lavaggio della superficie, il rinzafo con malta cementizia; i piani di lavoro interni; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti e alle preparazioni. Esclusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile                      esecuzione di intonaco nel locale 04 - P1 in corrispondenza dell'ammorsatura del muro demolito *2,00*0,500*3,100                      per rattoppi vari in corrispondenza di demolizioni nella muratura *10,00*0,500*3,100</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>	2,00		0,500	3,100	3,10		
		10,00			0,500	3,100	15,50	
						18,60	46,44	863,78
	<b>SOTTOFONDI E VESPAI (Cat 9)</b>							
32 / 55 1C.08.050.00 30	<p><b>Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilianti, linoleum, moquette e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m<sup>3</sup> di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5</b>                      Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilianti, linoleum, moquette, marmi sottili prefinito e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m<sup>3</sup> di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5                      nuovo sottofondo per pavimento nel locale 09 al piano terra                      Vedi voce n° 26 [m<sup>2</sup> 19.05]                      nuove porzioni di sottofondo in corrispondenza dei varchi nuovi o allargati nelle murature o dei tavolati demoliti al piano terra *[1,5+1,5+3,3+2,8]*0,500                      nuove porzioni di sottofondo in corrispondenza o dei tavolati demoliti al piano primo *2,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					19,05		
		9,10			0,500	4,55		
						2,00		
						25,60	16,56	423,94
33 / 56 1C.08.050.00 60	<p><b>Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 12 cm) sulle voci precedenti</b>                      Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti                      per ulteriori 2 cm di sottofondo per le porzioni da ripristinare e per il vano 09 al piano terra                      Vedi voce n° 55 [m<sup>2</sup> 25.60] *2,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup> x cm</p>	2,00				51,20		
						51,20	2,70	138,24
	<b>CONTROSOFFITTI (Cat 10)</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							34'442,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							34'442,67
34 / 58 1C.20.050.00 20.a	<p><b>Controsoffitti in pannelli di gesso da 600 x 600 x 22 mm, armati con filo di ferro zincato, con orditura nascosta e cornice perimetrale di finitura; orditura di sostegno costituita da idonei profilati portanti ed intermedi, completa di accessori di so - a superficie liscia</b></p> <p>Controsoffitti in pannelli di gesso da 600 x 600 x 22 mm, armati con filo di ferro zincato, con orditura nascosta e cornice perimetrale di finitura, compresa; orditura di sostegno costituita da idonei profilati portanti ed intermedi, completa di accessori di sospensione; compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Nei tipi: - a superficie liscia controsoffitto per locale 01 (corridoio) *45,00 locale 04 (corridoio) *36,00 locale 09 (servizi igienici) *15,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					45,00 36,00 15,00 <hr/> 96,00	37,79	3'627,84
35 / 59 1C.20.050.00 20.c	<p><b>Controsoffitti in pannelli di gesso da 600 x 600 x 22 mm, armati con filo di ferro zincato, con orditura nascosta e cornice perimetrale di finitura; orditura di sostegno costituita da idonei profilati portanti ed intermedi, completa di accessori di so - fonoassorbenti</b></p> <p>Controsoffitti in pannelli di gesso da 600 x 600 x 22 mm, armati con filo di ferro zincato, con orditura nascosta e cornice perimetrale di finitura, compresa; orditura di sostegno costituita da idonei profilati portanti ed intermedi, completa di accessori di sospensione; compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Nei tipi: - fonoassorbenti controsoffitto acustico per il locale 02 (biblioteca) *58,00 locale 03 (biblioteca) *58,00 locale 10 (sala civica) *80,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					58,00 58,00 80,00 <hr/> 196,00	39,13	7'669,48
36 / 60 1C.10.550.00 30.c	<p><b>Isolamento termo acustico di controsoffitti realizzato con ... ssori:- W/mK 0,032 sondo la norma EN 13162 - spess. 95 mm.</b></p> <p>Isolamento termo acustico di controsoffitti realizzato con pannelli in lana di vetro, rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, prodotti con almeno il 60% di vetro riciclato e con legante di origine naturale, rivestiti su una faccia con un velo di vetro. Reazione al fuoco in Euroclasse A1 conforme alla norma EN 13501-1. Compresi: tagli, adattamenti, fissaggi, sormonti, assistenza muraria e piani di lavoro. Conduttività termica e spessori:- W/mK 0,032 sondo la norma EN 13162 - spess. 95 mm. isolante acustico da inserire sotto controsoffitto Vedi voce n° 59 [m<sup>2</sup> 196.00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					196,00 <hr/> 196,00	21,62	4'237,52
	<b>OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO (Cat 18)</b>							
37 / 65 1C.18.200.00 30.g	<p><b>Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo - 30 x 30 cm, colori chiari</b></p> <p>Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 30 x 30 cm, colori chiari Vedi voce n° 55 [m<sup>2</sup> 25.60] posa in opera di piastrelle in gres porcellanato per locale 09 al piano terra (servizi igienici) e per i nuovi varchi</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					25,60 <hr/> 25,60	31,76	813,06
	<b>A R I P O R T A R E</b>							50'790,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							50'790,57
38 / 66 1C.18.200.00 70	<b>Sovrapprezzo per posa fugata con distanziatori e accurata sigillatura dei giunti</b> Sovrapprezzo per posa fugata con distanziatori e accurata sigillatura dei giunti Vedi voce n° 65 [m² 25.60]					25,60		
	SOMMANO m²					25,60	5,37	137,47
39 / 67 1C.18.200.01 00	<b>Sovrapprezzo alle voci in 1C.18.200 per fornitura e posa di materiali con superficie antisdrucciolo R 12.</b> Sovrapprezzo alle voci in 1C.18.200 per fornitura e posa di materiali con superficie antisdrucciolo R 12. sovrapprezzo per finitura antisdrucciolo dei pavimenti dei bagni Vedi voce n° 65 [m² 25.60]					25,60		
	SOMMANO m²					25,60	1,84	47,10
40 / 68 1C.18.600.00 10.c	<b>Zoccolino in legno duro: - 80 x 10 mm, posato con viti e tasselli ad espansione</b> Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: - 80 x 10 mm, posato con viti e tasselli ad espansione zoccolino in legno al piano terra escluso bagni *[152+6,5+13+9,5+9,5+6+2,5+2,5]	201,50				201,50		
	SOMMANO m					201,50	6,39	1'287,59
41 / 69 1C.19.050.00 40.d	<b>Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 30 x 30 cm, colori chiari</b> Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 30 x 30 cm, colori chiari rivestimento bagni nuovi PT *[16+2,9+2,9+1,8+1,8+1,2+1,2]*2,100 a dedurre porte e finestre *[3*9*2,1+1,05*1]	27,80			2,100	58,38		
	Sommano positivi m² Sommano negativi m²					-6,72		
	SOMMANO m²					58,38		
						-6,72		
	SOMMANO m²					51,66	38,06	1'966,18
	<b>SERRAMENTI INTERNI (Cat 21)</b>							
42 / 70 N.P.04	<b>Fornitura e posa in opera di serramenti interni tipo "tut ... li dimensioni complessive 250x250 cm - apertura 180x250 cm</b> Fornitura e posa in opera di serramenti interni tipo "tuttovetro" costituiti da lastre in vetro stratificato di sicurezza formate da due lastre unite mediante interposizione di un foglio di materiale plastico, con cerniere del tipo senza pompa a pavimento, con il blocco dell'anta a 90°-0°-90° e 4 punti di fissaggio sul vetro. Compreso fornitura e posa di sede per alloggiare il perno della cerniera superiore con il montaggio su cartongesso o su muratura e di maniglioni tubolari diametro 25 mm. Tutti gli accessori e la ferramenta realizzati in acciaio inox AISI 316 satinato. Compresa la posa in opera, ogni assistenza muraria e tutto quanto necessario a dare l'opera finita secondo la migliore regola dell'arte. Porta a due battenti con due fissi laterali dimensioni complessive 250x250 cm - apertura 180x250 cm fornitura e posa di porta tipo "tuttovetro" tra locali 02 e 10 *2,00 fornitura e posa di porta tipo "tuttovetro" nel corridoio (senza sopra luce)					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	4'843,00	9'686,00
	<b>A R I P O R T A R E</b>							63'914,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							63'914,91
43 / 71 1C.21.200.00 20.c	<p><b>Porte interne a battente a due ante, in legno tamburate, da 110-180x210-220. Rivestite in rovere lucidato</b></p> <p>Porte interne a battente a due ante, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spess. finito mm. 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretatiche la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 110 a cm 180x210-220.</p> <p>Rivestite sulle due facce in: - rovere lucidato nuove porte del locale 10 da 120x210 cm *2,00 nuova porta tra locale 02 e il corridoio da 180x210 cm *1,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					2,00 1,00 <hr/> 3,00	1'315,11	3'945,33
44 / 73 1C.21.250.00 10.c	<p><b>Fornitura e posa di telaio in lamiera zincata di contenimento del battente, per porte scorrevoli ad un'anta, dotato di mec.....movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera di passaggio: - luce libera cm 90x200-210</b></p> <p>Fornitura e posa di telaio in lamiera zincata di contenimento del battente, per porte scorrevoli ad un'anta, dotato di meccanismo per lo scorrimento dell'anta, con garanzia di funzionamento di 12 anni. Adatto per l'impiego sia in tavolati in muratura che di cartongesso, per spessori da 9 a 14,5 cm.; l'intonaco o cartongesso di contenimento del telaio si intendono compresi nella valutazione della parete. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera di passaggio: - luce libera cm 90x200-210 telaio scorrevole per porta interna da 90 cm di larghezza, per nuovi servizi igienici *2,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					2,00 <hr/> 2,00	440,25	880,50
45 / 74 1C.21.250.00 50.a	<p><b>Anta scorrevole tamburata, spess. mm 44, finitura in tanganika tinto chiaro o tinto noce, con stipiti e cornici coprifilo, adatta per il completamento dei telai incassati di cui a 1C.21.250.0010; cerniere e serratura in acciaio ottonato, compresa la - luce libera cm 70-80-90x200-210, con serratura e maniglia</b></p> <p>Anta scorrevole tamburata, spess. mm 44, finitura in tanganika tinto chiaro o tinto noce, con stipiti e cornici coprifilo, adatta per il completamento dei telai incassati di cui a 1C.21.250.0010; cerniere e serratura in acciaio ottonato, compresa la maniglietta a scomparsa colore oro lucido. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera di passaggio: - luce libera cm 70-80-90x200-210 porte scorrevoli interno muro per servizi igienici - larghezza 90 cm * 2,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					2,00 <hr/> 2,00	589,74	1'179,48
46 / 75 1C.21.200.00 10.a	<p><b>Porte interne a battente a un'anta, in legno tamburate da 65-90x210 in medium density, laccato</b></p> <p>Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da cm 8 a 12. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretatiche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220.</p>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							69'920,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							69'920,22
	Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato porta interna locale 09 PT *1,00 porta interna locale 03 PT *1,00 porta interna locale 06 PT *1,00  SOMMANO cad					1,00 1,00 1,00 <hr/> 3,00	509,74	1'529,22
	<b>OPERE DI TINTEGGIATURA (Cat 24)</b>							
47 / 76 1C.24.100.00 10	<b>Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, compresa la carteggiatura delle zone stuccate.</b> Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. preparazione delle superfici già tinteggiate al piano terra e non oggetto di lavori *[32,3+32+3,8+5+3,8+5+5,1+10,5]*3,500 servizi igienici esistenti - pareti *[21+8+21]*2,500 servizi igienici esistenti -soffitti *28,00  SOMMANO m²		97,50 50,00		3,500 2,500	341,25 125,00 28,00 <hr/> 494,25	2,17	1'072,52
48 / 77 1C.24.100.00 20.a	<b>Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa</b> Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa primer isolante su superfici al piano terra con finitura a gesso *90,00*3,500 16,00*1,500 [2*1,9+2*1,7+2*1,4]*1,500 controsoffitti non fono assorbenti Vedi voce n° 58 [m² 96.00]  SOMMANO m²		90,00 16,00 10,00	3,500 1,500 1,500		315,00 24,00 15,00 <hr/> 96,00 <hr/> 450,00	2,34	1'053,00
49 / 78 1C.24.120.00 20.d	<b>Pitturazione a due riprese, su superfici interne in inton ... - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità &gt; 10.000 colpi spazzola</b> Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: - a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola tinteggiatura di pareti al piano terra, sia nuove che esistenti Vedi voce n° 76 [m² 494.25] Vedi voce n° 77 [m² 450.00]  SOMMANO m²					494,25 450,00 <hr/> 944,25	4,96	4'683,48
	<b>I.B.1 OPERE EDILI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (SpCat 3) DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (Cat 1)</b>							
50 / 15 1C.01.130.00 20.b	<b>Rimozione di masselli, manufatti in pietra naturale o artificiale - con trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento</b> Rimozione di masselli, di manufatti in pietra naturale o artificiale. Compresi e compensati: le opere provvisionali di sostegno e di protezione, gli smuramenti, le imbragature, l'abbassamento o l'innalzamento dei manufatti, il trasporto al piano di carico: - con trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							78'258,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							78'258,44
	demolizione gradini di accesso prospetto ovest *[2,7+1,5+0,6]*0,250 SOMMANO m <sup>3</sup>	4,80			0,250	1,20		
						1,20	149,15	178,98
	<b>SCAVI E REINTERRI (Cat 2)</b>							
51 / 33 1C.02.100.00 30.b	<b>Scavo a sezione obbligata con pareti a scarpa, eseguito con mezzi meccanici: - con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica</b> Scavo parziale di fondazione a sezione obbligata con pareti a scarpa, eseguito fino a m. 1,50 di profondità con mezzi meccanici, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate, melmose, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.75 m <sup>3</sup> , comprese le opere provvisorie di segnalazione e protezione, le sbadacchiature leggere ove occorrenti: - con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi eventuali oneri di smaltimento. scavo a sezione obbligata per nuova rampa esterna lato ovest *11,20*1,700*0,300 camminamento in fondo alla rampa *5,00*0,300 SOMMANO m <sup>3</sup>		11,20 5,00	1,700	0,300 0,300	5,71 1,50		
						7,21	24,77	178,59
52 / 35 1C.08.010.00 20	<b>Sottofondo in ghiaia grossa ed intasamento con ghiaia minuta, pietrisco e ghiaietto compresa sistemazione e costipazione del materiale.</b> Sottofondo in ghiaia grossa ed intasamento con ghiaia minuta, pietrisco e ghiaietto compresa sistemazione e costipazione del materiale. sottofondo per nuova rampa esterna lato ovest - compreso pianerottolo e scala *11,20*1,700*0,200 camminamento in fondo alla rampa *5,00*0,200 SOMMANO m <sup>3</sup>		11,20 5,00	1,700	0,200 0,200	3,81 1,00		
						4,81	48,71	234,30
	<b>ONERI DI SMALTIMENTO (Cat 3)</b>							
53 / 34 1C.27.050.01 00.a	<b>Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguen ... to dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010</b> Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 peso stimato terreno scavato 1,8 t/mc Vedi voce n° 33 [m <sup>3</sup> 7.21] *18,000 SOMMANO 100 kg				18,000	129,78		
						129,78	3,80	493,16
	<b>CONGLOMERATI CEMENTIZI CASSERI E FERRO (Cat 4)</b>							
54 / 36 1C.04.750.00 10.b	<b>Sottofondazioni con cls confezionato in betoniera e getto manuale, con resistenza: - C16/20 (circa 300 kg/m<sup>3</sup> di cemento)</b> Sottofondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto manuale del calcestruzzo confezionato con betoniera, con cemento 42.5 R ed inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla destinazione del getto, con resistenza caratteristica: - C16/20 (circa 300 kg/m <sup>3</sup> di cemento) magrone per rampa e scale esterne *11,20*1,700*0,100 camminamento in fondo alla rampa *5,00*0,100 SOMMANO m <sup>3</sup>		11,20 5,00	1,700	0,100 0,100	1,90 0,50		
						2,40	189,94	455,86
55 / 37	<b>Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri A ... 18, in</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							79'799,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							79'799,33
1C.04.450.00 20	<p><b>opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature:</b> Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature: rete per armatura sottofondazioni (peso 5 kg/mq) *11,20*1,700*5,000 rete per armatura sottofondazioni (peso 5 kg/mq) *5,00*5,000</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO kg</p>		11,20 5,00	1,700	5,000 5,000	95,20 25,00	2,20	264,44
	<b>MURATURE E TAVOLATI (Cat 5)</b>							
56 / 40 1C.06.180.00 50.c	<p><b>Murature in blocchi cavi in conglomerato cementizio vibrocompressi, con inerti normali, da intonacare, colore grigio, dimensioni nominali 40 x 20 o 50 x 20 cm. Compresi: i pezzi speciali per spalle, voltini, fissaggi, la malta di classe adeguata, i p - spess. cm 15</b> Murature in blocchi cavi in conglomerato cementizio vibrocompressi, con inerti normali, da intonacare, colore grigio, dimensioni nominali 40 x 20 o 50 x 20 cm. Compresi: i pezzi speciali per spalle, voltini, fissaggi, la malta di classe adeguata, i piani di lavoro interni; esclusi irrigidimenti da conteggiarsi a parte se necessari: - spess. cm 15 murature per rampa e scale esterne *[10,8*2]*0,800 [1,3*2]*0,800 1,30*1,500</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>		21,60 2,60 1,30		0,800 0,800 1,500	17,28 2,08 1,95	35,84	763,75
	<b>SOLAI (Cat 6)</b>							
57 / 38 1C.05.500.00 10	<p><b>Solaio di copertura per vespaio aerato, costituito da tav ... ostante struttura in muretti per l'appoggio dei tavelloni.</b> Solaio di copertura per vespaio aerato, costituito da tavelloni forati da 100 x 25 x 6 cm rispondenti alla UNI EN 771-1 e ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, e superiore soletta in calcestruzzo spessore 5 cm. Compresa la fornitura e posa dei tavelloni ad interasse di 100 cm; il calcestruzzo C20/25 per il getto della soletta. Esclusa l'eventuale rete metallica elettrosaldato e la formazione della sottostante struttura in muretti per l'appoggio dei tavelloni. componente orizzontale e suborizzontale (inclinata) di rampa, pianerottolo e gradini della scala di accesso del prospetto ovest, compreso soletta in calcestruzzo spessore 5 cm *10,80*1,500</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>		10,80	1,500		16,20	39,03	632,29
58 / 39 1C.04.450.00 20	<p><b>Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri A ... 18, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature:</b> Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature: rete di armatura 20x20 diametro 6 mm - peso kg 2,30 / m<sup>2</sup> Vedi voce n° 38 [m<sup>2</sup> 16.20] *2,300</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO kg</p>				2,300	37,26	2,20	81,97
	<b>INTONACI (Cat 8)</b>							
59 / 44	<b>Intonaco rustico per esterni su superfici verticali ed orizzontali,</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							81'541,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							81'541,78
1C.07.120.00 20.c	<p><b>esclusi i ponteggi - in piano e squadra perfetto, per applicazione intonaco plastico o piastrelle incollate</b></p> <p>Intonaco rustico per esterni su superfici verticali ed orizzontali, con malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, compreso rinzafo, esclusi i ponteggi esterni: - in piano e squadra perfetto, per applicazione intonaco plastico o piastrelle incollate</p> <p>intonaco rustico tirato in piano per muro esterno di sostegno per rampa e scala *4,50</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					4,50		
						4,50	17,96	80,82
	<b>OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE (Cat 15)</b>							
60 / 45 1C.13.400.01 00.b	<p><b>Impermeabilizzazione di pareti in calcestruzzo o intonaco cementizio, eseguita con malta bicomponente a base di cemento, inerti selezionati, fibre sintetiche e resine in dispersione acquosa, con elevato potere adesivo, applicata a spatola in due mani - spessore finale non inferiore a 3 mm, con rete di fibra di vetro resistente agli alcali</b></p> <p>Impermeabilizzazione di pareti in calcestruzzo o intonaci cementizi, eseguita con malta bicomponente a base di cemento, inerti selezionati, fibre sintetiche e resine in dispersione acquosa, con elevato potere adesivo, applicata a spatola in due mani, con: - spessore finale non inferiore a 3 mm, con rete di fibra di vetro resistente agli alcali</p> <p>impermeabilizzazione del piano rampa, pianerottolo e pedate mediante stesura di doppio strato di malta bicomponente con interposta rete di fibra di vetro *10,80*1,300</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>		10,80	1,300		14,04		
						14,04	44,10	619,16
	<b>OPERE IN PIETRA NATURALE (Cat 17)</b>							
61 / 50 1C.16.150.00 60.a	<p><b>Pavimento in lastre, composte da ghiaino di fiume o graniglia di marmo legati con malta di sabbie silicee e cementi ad alta resistenza, spessore 38 mm, dimensioni 40 x 40/50 x 50 cm. Compresi: il letto di malta spessore 4 mm, i tagli, gli sfridi - colore grigio</b></p> <p>Pavimento in lastre, composte da ghiaino di fiume o graniglia di marmo legati con malta di sabbie silicee e cementi ad alta resistenza, spessore 38 mm, dimensioni 40x40 - 50x50 cm. Compreso il letto di malta di cemento dello spessore di 4 cm, i tagli, gli sfridi, gli adattamenti, le assistenze murarie. - colore grigio</p> <p>pavimento di collegamento della rampa *5,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					5,00		
						5,00	29,71	148,55
62 / 51 1C.17.660.00 10.f	<p><b>Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di marmo o pietra naturale, spessore minimo cm 2, piano levigato, posato con malta, compresa ogni assistenza muraria, lucidato in opera e dato perfettamente finito e pulito, nei materiali: - Beola grigia</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di marmo o pietra naturale, spessore minimo cm 2, dimensioni commerciali, piano levigato, posato con malta o idoneo collante, compresa ogni assistenza muraria, lucidato in opera e dato perfettamente finito e pulito, nei materiali: - Beola grigia</p> <p>pavimento per rampa esterna *8,00*1,300</p> <p>pianerottolo (esclusa pedata ultimo gradino) *1,70*1,300</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>		8,00	1,300		10,40		
			1,70	1,300		2,21		
						12,61	127,60	1'609,04
63 / 52 1C.19.200.00 50.b	<p><b>Fornitura e posa in opera di zoccolature e rivestimento pareti verticali esterne con lastre di marmo o pietra naturale lucidata, bocciardata o fiammata, a casellario (spessore medio 2 cm), compresa la fornitura delle graffe di ancoraggio - Beola grigia</b></p>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							83'999,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							83'999,35
	Fornitura e posa in opera di zoccolature e rivestimento pareti verticali esterne con lastre di marmo o pietra naturale lucidata, bocciardata o fiammata, a casellario (spessore medio 2 cm), compresa la fornitura delle graffe di ancoraggio, la imbottitura con malta di cemento e la sigillatura dei giunti, tutte le assistenze murarie e gli eventuali piani di lavoro; esclusi i ponteggi esterni se necessari: - Beola grigia rivestimento muro di sostegno per rampa e scala esterna *4,50  SOMMANO m <sup>2</sup>					4,50		
						4,50	178,59	803,66
64 / 53 1C.17.500.00 10.b	<b>Fornitura e posa frontali e pedate di gradini, fino a cm. 36 di larghezza, spessore cm 4, con teste a muro, piano bocciardato, costa vista fresata, nei materiali: - Beola grigia</b> Fornitura e posa frontali e pedate di gradini, fino a cm. 36 di larghezza, spessore cm 4, con teste a muro, piano bocciardato, costa vista fresata; compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Beola grigia rivestimento in beola grigia dei gradini della scala esterna (alzata e pedata) *4,00*1,30  SOMMANO m	4,00	1,30			5,20		
						5,20	94,39	490,83
	<b>OPERE DA FABBRO (Cat 22)</b>							
65 / 46 1C.22.040.00 20.b	<b>Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice - per rampe di scale</b> Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m <sup>2</sup> ): - per rampe di scale barriera per rampa pedonale e scaòle - peso indicativo 25 kg/m <sup>2</sup> * 25,00*[7,65+2+1,55]*1,000  SOMMANO kg	25,00	11,20		1,000	280,00		
						280,00	8,80	2'464,00
	<b>OPERE DI TINTEGGIATURA (Cat 24)</b>							
66 / 47 1C.24.300.00 20	<b>Sgrassaggio di superfici nuove ferrose e non ferrose, con impiego di solventi</b> Sgrassaggio di superfici nuove metalliche, con impiego di solventi. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. trattamento preparatorio barriera metallica nuova *2,00*11,20*1,000  SOMMANO m <sup>2</sup>	2,00	11,20			22,40		
						22,40	4,41	98,78
67 / 48 1C.24.320.00 10.a	<b>Pitturazione di superfici metalliche con una mano di antiruggine: - ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione (p.s. 1,45 kg/l - resa 0,06-0,08 l/m<sup>2</sup> per una mano)</b> Pitturazione di superfici metalliche, già preparate, con una mano di antiruggine. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con prodotti: - ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione (p.s. 1,45 kg/l - resa 0,06-0,08 l/m <sup>2</sup> per una mano) Vedi voce n° 47 [m <sup>2</sup> 22.40]  SOMMANO m <sup>2</sup>					22,40		
						22,40	4,61	103,26
68 / 49 1C.24.340.00 10.i	<b>Verniciatura a due mani di superfici in ferro già preparate, con: - smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo, per ferro in esterno e interno (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m<sup>2</sup> per due mani)</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							87'959,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI			
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>							87'959,88		
	<p>Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo, per ferro in esterno e interno (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m² per due mani) finitura con smalto ferromicaceo della barriera per scale e rampa - tinte da concordare con D.L e competente Soprintendenza Vedi voce n° 47 [m² 22.40]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>					22,40				
						22,40	12,03	269,47		
	<b>I.B.1 OPERE EDILI SUI PROSPETTI ESTERNI (SpCat 4) DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (Cat 1)</b>									
69 / 30 N.P.02	<p><b>Rimozione impianti e bacheche dalle facciate del fabbricato oggetto dei lavori</b> Rimozione dalle facciate del fabbricato oggetto dei lavori di restauro di tutti gli elementi che impediscono il completamento dei lavori, quali:n.3 bacheche e cartello stradale per prospetto ovest, cablaggi elettrici vari per prospetto ovest e angolo ovest del prospetto nord. Comprese eventuali opere di ripristino da effettuare al termine dei lavori di restauro e comuncue da concordare con D.L, Committenza e competente Soprintendenza. Escluso solo i costi da sostenere per lo spostamento degli impianti aerei, questi ultimi da concordare con i rispettivi enti fornitori. Valutazione a corpo rimozione di elementi vari dalle facciate *1,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00				
						1,00	229,00	229,00		
	<b>OPERE DA LATTONIERE (Cat 16)</b>									
70 / 29 1C.14.700.00 30	<p><b>Revisione di pluviali esterni, in qualsiasi materiale, con smontaggio dei tubi, rimozione collari, chiusura fori, nuova affrancatura e rimontaggio dei tubi. Compresa la fornitura dei materiali occorrenti. Esclusi ponteggi o mezzi speciali.</b> Revisione di pluviali esterni, in qualsiasi materiale, con smontaggio dei tubi, rimozione collari, chiusura fori, nuova affrancatura e rimontaggio dei tubi. Compresa la fornitura dei materiali occorrenti e l'assistenza muraria. Esclusi ponteggi esterni o mezzi speciali. rimozione di pluviali in facciata per consentire i lavori di restauro dei prospetti esterni PROSPETTO SUD *16,800 PROSPETTO EST/OVEST *8,500</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>					16,800 8,500				
						16,800 8,500				
						25,30	7,85	198,61		
	<b>I.B.2 OPERE STRUTTURALI (SpCat 5) OPERE DA FABBRO (Cat 22)</b>									
71 / 79 1C.22.020.00 10.a	<p><b>Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi - profilati laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm</b> Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da: - profilati laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm elementi in carpenteria per creazione nuove aperture p. terra tra biblioteca e sala civica ( n.2 HEB 200 ) *2,00*2,00*3,200*61,300 (n.2 HEB 200) *2,00*2,00*2,700*61,300</p>					2,00 2,00	2,00 2,00	3,200 2,700	61,300 61,300	784,64 662,04
	<b>A R I P O R T A R E</b>							1'446,68	88'656,96	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					1'446,68		88'656,96
	tra biblioteca e disimpegno (2HEB 180) *2,00*2,00*2,700*51,200 (n.2 HEB 180) *2,00*2,00*2,700*51,200 bulloneria, fazzoletti di irrigidimento, etc.. e margini prudenziali * 360,050	2,00 2,00	2,00 2,00	2,700 2,700	51,200 51,200	552,96 552,96		
	SOMMANO kg				360,050	360,05		
						2'912,65	4,74	13'805,96
72 / 80 1C.22.100.00 10.a	<b>Sovrapprezzo per zincatura di carpenteria metallica: - a caldo</b> Sovrapprezzo per zincatura di carpenteria metallica: - a caldo per zincatura a caldo di elementi metallici strutturali Vedi voce n° 79 [kg 2 912.65]					2'912,65		
	SOMMANO kg					2'912,65	1,96	5'708,79
	<b>I.B.3 OPERE DI COIBENTAZIONE E SERRAMENTI (SpCat 6) CONTROPARETI (Cat 11)</b>							
73 / 62 1C.06.550.03 50	<b>Controparete realizzata con lastre in gesso rivestito, spessore 13 mm, ed interposta armatura in profilati acciaio zincati da 6/10 per guide e montanti ad interasse di 60 cm, compresa rasatura dei giunti e piani di lavoro</b> Controparete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati, spessore 13 mm ed interposta armatura in profilati acciaio zincati da 6/10 per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, compresa la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria dell'Impresa calcolato pieno per vuoto a compensazione di spallette, sguinci e raccordi *73,00*3,950		73,00		3,950	288,35		
	SOMMANO m²					288,35	28,41	8'192,02
74 / 63 N.P.03.c	<b>Aggiunta doppia lastra da 13 mm per controparete</b> Aggiunta doppia lastra da 13 mm per controparete. Voce stimata utilizzando il prezzario di R.L. relativo alla Parete realizzata con lastre in gesso rivestito con doppia lastra da 13 mm per faccia, sottraendo la parete con lastra singola per faccia.(1C.06.560.0050.a-1C.06.560.0050.b/2) Vedi voce n° 62 [m² 288.35]					288,35		
	SOMMANO m²					288,35	7,00	2'018,45
75 / 64 N.P.03.a	<b>Isolamento termico di pareti interne realizzato con termoriflettente multistrato - singolo strato sp. 19 mm</b> Isolamento termico di pareti interne già preparate, realizzato con termoriflettente multistrato, composto da un nucleo instrati di ovatta e polietilene espanso con le due facce esterne in alluminio puro, (tipo WUTOP multitermico15) come previsto dalla relazione tecnica di efficientamento energetico. trasmittanza termica 0,306 W/m²K, resistenza termica 3,27 m²K/W, rispondente ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), equivalente a 130 mm di lana minerale. Isolamento fissato su struttura in profiati d'acciaio zincato o su listelli di legno, nastrato nelle giunzioni con apposito nastro adesivo, esclusa finitura con lastre di cartongesso installate su idonea struttura metallica. a. singolo strato isolante termoriflettente, spessore 19 mm isolante termoriflettente su pareti perimetrali Vedi voce n° 62 [m² 288.35]					288,35		
	SOMMANO m2					288,35	49,26	14'204,12
	<b>SERRAMENTI ESTERNI (Cat 20)</b>							
76 / 72 1C.21.050.00 10.d	<b>Finestre e porte finestre ad una o più ante a battente. Compresi falso telaio, coprifili, listelli fermavetro, guarnizioni.....te, la pulizia finale e allontanamento dei materiali di risulta. Misurazione</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							132'586,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							132'586,30
	<p><b>esterno telaio. Eseguite in legno massello di: - rovere</b> Finestre e porte finestre ad una o più ante a battente. Compresi falso telaio, coprifili, listelli fermavetro, guarnizioni in materiale elastomero, gocciolatoio in alluminio o legno, cerniere e cremonesi di chiusura con maniglia in ottone o in alluminio anodizzato; la verniciatura a tre mani, trasparente od opaca (imprimitura, fondo e finitura), che potrà essere eseguita in stabilimento o comunque prima della posa in opera. Sono comprese altresì la posa in opera del falso telaio, le prestazioni di assistenza muraria alla posa con tutte le movimentazioni, la sigillatura tra falso telaio e telaio con nastro autoespandente, la pulizia finale e allontanamento dei materiali di risulta. Misurazione esterno telaio. Eseguite in legno massello di: - rovere LOCALE 04 - porta di accesso al corridoio dal prospetto ovest *1,300* 2,500</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>			1,300	2,500	3,25		
						3,25	593,27	1'928,13
	<b>LB.4 OPERE IMPIANTISTICHE (SpCat 7) IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE (Cat 25)</b>							
77 / 84 PD-PE 09	<p><b>Adeguamento centrale termica Interventi necessari di ade ... presi smaltimenti degli impianti da rifare al piano terra.</b> Adeguamento centrale termica Interventi necessari di adeguamento in centrale termica finalizzati a garantire il collegamento dei nuovi impianti di cui al Lotto 1 (impianto di riscaldamento e impianto idrotermosanitario). Compresi smaltimenti degli impianti da rifare al piano terra. adeguamenti *1,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00		
						1,00	4'954,53	4'954,53
78 / 85 PD-PE 03	<p><b>Impianto di diffusione calore mediante ventilconvettori t ... similare corredato da relativo impianto di distribuzione.</b> Impianto di diffusione calore mediante ventilconvettori tipo Sabiana SkyStar SK Versione MD-600 o similare corredato da relativo impianto di distribuzione. piano terra *13,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					13,00		
						13,00	760,80	9'890,40
79 / 107 1C.28.100.00 10.b	<p><b>Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da val ... tauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia</b> Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia Vedi voce n° 84 [a corpo 1.00] *4954,53 Vedi voce n° 85 [cadauno 13.00] *760,80</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO %</p>	4954,53 760,80				4'954,53 9'890,40		
						14'844,93	19,00	2'820,54
	<b>IMPIANTI IDRICO E SANITARIO (Cat 26)</b>							
80 / 86 PD.43	<p><b>Nuovo impianto idrosanitario. Smantellamento e smaltiment ... ioni, distribuzione, elementi accessori e di corredo, ecc.</b> Nuovo impianto idrosanitario. Smantellamento e smaltimento impianto idrosanitario esistente e realizzazione di nuovo completo di tubazioni, distribuzione, elementi accessori e di corredo, ecc. PIANO TERRA *1,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00		
						1,00	3'382,35	3'382,35
	<b>A R I P O R T A R E</b>							155'562,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							155'562,25
81 / 87 PD.45	<p><b>Nuovo impianto di scarico. Smantellamento e smaltimento i ...</b> <b>ompleto di raccordi, pezzi speciali e mensole di sostegno.</b> Nuovo impianto di scarico. Smantellamento e smaltimento impianto di scarico esistente e realizzazione di nuovo completo di raccordi, pezzi speciali e mensole di sostegno. PIANO TERRA *1,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00		
						1,00	3'500,49	3'500,49
82 / 104 1C.28.100.00 10.b	<p><b>Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da val ... tauro,</b> <b>risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia</b> Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia Vedi voce n° 86 [a corpo 1.00] *3382,35 Vedi voce n° 87 [a corpo 1.00] *3500,49</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO %</p>	3382,35 3500,49				3'382,35 3'500,49		
						6'882,84	19,00	1'307,74
	<b>IMPIANTI ELETTRICI (Cat 27)</b>							
83 / 88 PD-PE 06	<p><b>Nuovo impianto elettrico Realizzazione impianto elettrico ... ica</b> <b>dotato di 4 fibre momodali avente guaina LSZH da 20 m.</b> Nuovo impianto elettrico Realizzazione impianto elettrico comprensivo di quadri di zona, quadro generale, interruttori corpi illuminanti, prese, prese telefoniche, telecomunicazioni, prese di rete, suoneria di sicurezza bagni, cronotermostati, tubazioni corrugate, derivazioni, scatole, frutti, telai, placche, ecc. con materiali le cui caratteristiche sono: - cassetta di derivazione in materiale isolante, dimensionata per lasciare uno spazio libero pari a circa il 20% del volume della cassetta, con coperchio che copra abbondantemente il giunto cassetta muratura e completa di morsetteria di derivazione; - tubazione in p.v.c. serie pesante con diametro interno non inferiore a 16 mm; - conduttori unipolari in rame con isolamento in p.v.c. tipo FS 17, CPR nei colori a norme (blu chiaro - neutro, gialloverde - terra), con sezione: - campanelli: minimo 1 mmq; - per illuminazione: minimo 2,5 mmq; - per prese: minimo 2,5 mmq; - apparecchi di utilizzazione del tipo da incasso per montaggio su scatola incassata con placca in materia plastica; - quadretto di protezione, doppio isolamento, grado di protezione IP 40, dimensionato per il 15% in piu dei moduli installati, da montare incassato in prossimita dell'ingresso corredato di: - interruttore generale non automatico 2x16 A; - interruttore niopolare magnetotermico differenziale 2x10 A, curva C (Id 30 mA tipo AC) per il circuito di illuminazione; - interruttore bipolare magnetotermico differenziale 2x16 A, curva C (Id 10 mA tipo AC) per il circuito delle prese relativo ai bagni; - interruttore bipolare magnetotermico differenziale 2x16 A, curva C, (Id 30 mA tipo AC) delle prese nei vani abitabili; - trasformazione di sicurezza 230/12 V - 8 VA, autoprotetto, per campanelli e suoneria; - scatola di terminazione ottica (STOA) per la distribuzione dei servizi provenienti dal centro servizi ottici di edificio (CSOE) costituita da box in materiale plastico posizionato in zona baricentrica dotato di 4 fibre momodali avente guaina LSZH da 20 m. PIANO TERRA - solo locali oggetto d'intervento *1,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00		
						1,00	9'565,66	9'565,66
	<b>A R I P O R T A R E</b>							169'936,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							169'936,14
84 / 89 PD-PE 10	<p><b>Corpi illuminanti Fornitura e posa in opera corpi illumin ... istero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.</b> Corpi illuminanti Fornitura e posa in opera corpi illuminanti con specifiche e quantità come da elaborati grafici. Compreso ogni onere, accessorio e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. PIANO TERRA - solo locali oggetto d'intervento *1,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00		
						1,00	17'618,81	17'618,81
85 / 91 1C.28.200.00 10.b	<p><b>Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria</b> Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia Vedi voce n° 88 [a corpo 1.00] *9565,66 Vedi voce n° 89 [a corpo 1.00] *17618,81</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO %</p> <p style="text-align: center;"><b>I.B.5 OPERE DI PREVENZIONE INCENDI (SpCat 8) DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (Cat 1)</b></p>	9565,66 17618,81				9'565,66 17'618,81		
						27'184,47	19,00	5'165,05
86 / 94 2C.06.750.00 80.a	<p><b>Apertura di vani finestra, porta finestra, porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) su murature portanti perimetrali o interne, compresa posa falso telaio, riquadratura con muratura in blocchi svizzeri o foratoni semiportanti - spessore finito da 13 a 20 cm</b> Apertura di vani finestra, porta finestra, porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) su murature portanti perimetrali o interne, compresa posa falso telaio, riquadratura con muratura in blocchi svizzeri o foratoni semiportanti, esecuzione intonaco di finitura e rappezzi a raccordo dell'esistente sul perimetro, sui due lati; per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: - spessore finito da 13 a 20 cm muro caldaia locale 13 *1,000*1,000</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>			1,000	1,000	1,00		
						1,00	247,72	247,72
87 / 95 1C.01.110.00 10.b	<p><b>Disfacimento di pavimenti in cubetti di porfido e del relativo letto di sabbia. Comprese opere di protezione e segnaletica: - con carico, trasporto e scarico a deposito comunale dei cubetti di recupero; carico e trasporto a discarica delle residue macerie.</b> Disfacimento di pavimenti in cubetti di porfido e del relativo letto di sabbia. Comprese opere di protezione e segnaletica: - con carico, trasporto e scarico a deposito comunale dei cubetti di recupero; carico e trasporto a discarica delle residue macerie. scavo lungo il prospetto est *7,00*0,600</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>		7,00	0,600		4,20		
						4,20	13,49	56,66
88 / 98 1C.01.110.00 30.c	<p><b>Demolizione di pavimenti esterni con relativa malta di allettamento.</b> <b>Compresi e compensati: le opere provvisionali di protezione; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il</b></p>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							193'024,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							193'024,38
	<p><b>carico e trasporto delle macerie agli impianti di s - in piastrelle di asfalto</b> Demolizione di pavimenti esterni con relativa malta di allettamento. Compresi e compensati: le opere provvisionali di protezione; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di asfalto demolizione per rete idranti per scavo lungo il prospetto nord *12,00*1,000</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>		12,00	1,000		12,00		
						12,00	6,24	74,88
	<b>SCAVI E REINTERRI (Cat 2)</b>							
89 / 99 1C.02.100.00 60.b	<p><b>Scavo a sezione obbligata in terreno di qualsiasi natura in presenza di rete di servizi</b> Scavo a sezione obbligata in terreno di qualsiasi natura e consistenza, in presenza di reti di servizi, eseguito a macchina e con interventi manuali, comprese le opere provvisionali di protezione e segnalazione, di puntellazione e sospensione delle reti, escluse le armature degli scavi: - con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio o di recupero. scavo per tubatura rete idranti *55,00*0,800*1,000</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>3</sup></p>		55,00	0,800	1,000	44,00		
						44,00	42,72	1'879,68
90 / 100 1C.02.350.00 20.a	<p><b>Rinterro di scavi eseguito a mano. - con materiale depositato a bordo scavo</b> Rinterro di scavi eseguito a mano, compreso spianamenti, costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con materiale di scavo depositato a bordo scavo 55,00*0,800*0,600</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>3</sup></p>		55,00	0,800	0,600	26,40		
						26,40	26,58	701,71
91 / 102 1C.08.010.00 20	<p><b>Sottofondo in ghiaia grossa ed intasamento con ghiaia minuta, pietrisco e ghiaietto compresa sistemazione e costipazione del materiale.</b> Sottofondo in ghiaia grossa ed intasamento con ghiaia minuta, pietrisco e ghiaietto compresa sistemazione e costipazione del materiale. 55,00*0,800*0,400</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>3</sup></p>		55,00	0,800	0,400	17,60		
						17,60	48,71	857,30
	<b>MURATURE E TAVOLATI (Cat 5)</b>							
92 / 97 1C.07.710.00 60.b	<p><b>Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni, con finitura a: - intonaco civile</b> Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia e lavaggio della superficie, il rinzaffo con malta cementizia; i piani di lavoro interni; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti e alle preparazioni. Esclusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile esecuzione di intonaco nel locale 13 a seguito di demolizione *3,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					3,00		
						3,00	46,44	139,32
	<b>INTONACI (Cat 8)</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							196'677,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>							196'677,27	
93 / 41 1C.06.560.02 00	<p><b>Parete realizzata con doppia lastra da 13 mm per faccia, ... e fonoisolante Rw= 56 dB e una resistenza al fuoco EI 120.</b>                      Parete realizzata con doppia lastra da 13 mm per faccia, di cui la prima in gesso rivestito, in Classe A2-s1,d0 di reazione al fuoco e classe di fumo F1 secondo AFNOR NF 16-101 e ISO 5659-2, con incrementata coesione del nucleo ad alta temperatura, additivato con fibre di vetro e vermiculite e la seconda in gesso rivestito additivato con fibre di vetro e fibre di legno, Euroclasse A2-s1,d0 di resistenza al fuoco, avente caratteristiche di assorbimento e neutralizzazione fino al 70% dei VOC presenti nell'aria, entrambe conformi alla norma EN 520 e rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140 da 0,6 mm di spessore, larghezza 75 mm, con rivestimento organico privo di cromo, per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, conformi alla norma UNI EN 14195. Pannello isolante in lana di vetro da 70 mm di spessore e densità di 11,5 kg/m<sup>3</sup> inserito nell'intercapedine. Compresi i fissaggi, la rasatura dei giunti con stucco conforme alla norma UNI EN 13963, l'applicazione su tutto il perimetro di nastro in polietilene espanso per desolidarizzare la parete dalla struttura portante, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria. L'elemento costruttivo completo dovrà avere un potere fonoisolante Rw= 56 dB e una resistenza al fuoco EI 120.                      LOCALE 13 - centrale termica pareti *10,00*3,000                      LOCALE 13 - centrale termica soffitto *7,00                      LOCALI 04 01 - finestre lungo il corridoio *3,00*1,20*2,400</p>								
	SOMMANO m <sup>2</sup>	3,00	10,00 7,00 1,20		3,000 2,400	30,00 7,00 8,64	45,64	86,49	3'947,40
94 / 43 1C.09.020.00 20.a	<p><b>Intonaco ignifugo eseguito con premiscelato di leganti base gesso con inerti costituiti da silici espansive; applicato su solai, spessore minimo cm 3, per garantire resistenza R180; - manuale</b>                      Intonaco ignifugo eseguito con premiscelato di leganti a base gesso con inerti costituiti da silici espansive; testato e certificato secondo norme di prova europee EN 13381-3 e EN 13381-4, applicato su solai, strutture in cemento armato e strutture portanti in acciaio, spessore minimo cm 3, per garantire resistenza R180; compreso il rinzafo e la finitura a rustico tirato a staggia e frattazzato. Esclusa l'eventuale rasatura di finitura; con esecuzione: - manuale                      per tutto il piano terra, compresi i bagni esistenti *330,00</p>								
	SOMMANO m <sup>2</sup>					330,00	330,00	30,38	10'025,40
	<b>OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO (Cat 18)</b>								
95 / 101 1C.16.050.00 30.d	<p><b>Pavimenti in cubetti di porfido, posati su letto di sabbie ... enza muraria: - del Trentino Alto Adige pezzatura 10/12 cm</b>                      Pavimenti in cubetti di porfido, posati su letto di sabbia e cemento soffice dello spessore di 10 cm. Compresi: la sabbia e il cemento per il sottofondo, la posa ad archi contrastanti o a ventaglio, la battitura, la bagnatura, la sabbia per l'intasamento delle connesure, l'assistenza muraria: - del Trentino Alto Adige pezzatura 10/12 cm                      Vedi voce n° 95 [m<sup>2</sup> 4.20]</p>								
	SOMMANO m <sup>2</sup>					4,20	4,20	92,27	387,53
	<b>SERRAMENTI ESTERNI (Cat 20)</b>								
96 / 96 1C.22.080.00 70.b	<p><b>Manufatti diversi in rete metallica di qualsiasi forma (escluse le recinzioni) eseguiti a macchina, montati su telaio di spessore e dimensione proporzionata all'ampiezza ed ai compartimenti del telaio, con gli accessori come palette, zanche, viti ecc - in ferro zincato</b>                      Manufatti diversi in rete metallica di qualsiasi forma (escluse le recinzioni) eseguiti a macchina, montati su telaio di spessore e dimensione proporzionata all'ampiezza ed ai compartimenti del telaio,</p>								
	<b>A R I P O R T A R E</b>								211'037,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							211'037,60
	con gli accessori come palette, zanche, viti ecc.; con una mano di antiruggine, in opera comprese assistenze ed opere murarie - in ferro zincato griglia di aerazione per locale caldaia n.13 stimato 52 kg/mq *52,00					52,00		
	SOMMANO kg					52,00	6,07	315,64
	<b>SERRAMENTI INTERNI (Cat 21)</b>							
97 / 42 1C.09.400.00 30.c	<b>Maniglione antipanico per porte normali non REI, a norma UNI/EN1125 omologato per uscite di sicurezza: - scatole nere, barra di comando in alluminio verniciata nera, scrocco laterale, senza comandi esterni, completo di aste verticali e scrocci di chiusura alto/basso</b> Maniglione antipanico per porte normali non REI, a norma UNI/EN1125 omologato per uscite di sicurezza, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte in ferro, lega leggera, legno; dei tipi: - scatole nere, barra di comando in alluminio verniciata nera, scrocco laterale, senza comandi esterni, completo di aste verticali e scrocci di chiusura alto/basso LOCALE 10 accessorio per porte a 2 battenti *2,00*2,00 LOCALE 04 accessorio per porte a 2 battenti *2,00*2,00 LOCALE 02 accessorio per porte a 2 battenti *1,00*2,00 LOCALE 03 accessorio per porte a 1 battente *1,00*1,00	2,00 2,00 1,00 1,00	2,00 2,00 2,00 1,00			4,00 4,00 2,00 1,00		
	SOMMANO cad					11,00	227,52	2'502,72
98 / 57 1C.09.250.00 20.c	<b>Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad un batt ... peciali a richiesta: - passaggio netto cm 90x200-210 circa</b> Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad un battente, REI 120, di tipo omologato a norme UNI EN 1634-1, costituita da: - anta tamburata in lamiera di acciaio zincato e preverniciato a fuoco o con polveri termoindurenti, pressosaldata; coibentata con materiali isolanti secondo la certificazione richiesta; telaio in angolari o lamiera pressopiegata, munito di zanche o tasselli da murare; guarnizioni termoespandenti e antifumo; serratura incassata con chiavi, scrocca e maniglia atermica antinfortunistica in plastica con anima acciaio; n 2 cerniere, una munita di molle tarabili per la chiusura automatica ed una registrabile verticalmente; guarnizioni termoespandenti e antifumo; nelle seguenti misure, indicative rispetto alle produzioni di serie, con possibilità di produzione di misure speciali a richiesta: - passaggio netto cm 90x200-210 circa LOCALE 06 - porta ripostiglio piano terra *1,00					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	543,30	543,30
	<b>IMPIANTI IDRICO E SANITARIO (Cat 26)</b>							
99 / 92 PD-PE 12	<b>Naspi antincendio DN25 Fornitura e posa in opera di naspi ... istero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.</b> Naspi antincendio DN25 Fornitura e posa in opera di naspi antincendio DN25 UNI EN 671/1 verniciati di rosso con specifiche e quantità come da computo metrico delle opere impiantistiche. Compreso ogni onere, accessorio e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. 2,00					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	439,53	879,06
100 / 93 PD-PE 13	<b>Gruppo attacco motopompa VV.F. UNI 70 verniciati di rosso</b> Gruppo attacco motopompa VV.F. UNI 70 Fornitura e posa in opera di gruppo attacco motopompa VV.F. UNI 70 verniciati di rosso composti da uan saracinesca, valvola di ritegno, valvola di sicurezza e rubinetti idranti con specifiche e quantità come da computo metrico delle opere impiantistiche. Compreso ogni onere,							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							215'278,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							215'278,32
101 / 103 PD-PE 14	<p>accessorio e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. 1,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p> <p><b>Tubazioni in acciaio nero senza saldatura, DN40X2,9 MM Fo ...</b> <b>istero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.</b> Tubazioni in acciaio nero senza saldatura, DN40X2,9 MM Fornitura e posa in opera di tubazioni in acciaio nero senza saldatura filettabili UNI 10255 serie leggera complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni con saldatura, guarnizioni e staffaggi con specifiche come da computo metrico delle opere impiantistiche. Compreso ogni onere, accessorio e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. tubazioni imp. idrico antincendio *60,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO ml</p>					1,00		
						1,00	344,96	344,96
						60,00		
			60,00			60,00		
						60,00	21,26	1'275,60
102 / 106 1C.28.100.00 10.b	<p><b>Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da val ... tauro,</b> <b>risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia</b> Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia Vedi voce n° 92 [cadauno 2.00] *439,53 Vedi voce n° 93 [cadauno 1.00] *344,96 Vedi voce n° 103 [ml 60.00] *21,26</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO %</p>	439,53				879,06		
		344,96				344,96		
		21,26				1'275,60		
						2'499,62	19,00	474,93
	<b>IMPIANTI ELETTRICI (Cat 27)</b>							
103 / 90 PD-PE 11	<p><b>Impianto di rilevazione e segnalazione incendio Fornitura ... istero</b> <b>per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.</b> Impianto di rilevazione e segnalazione incendio Fornitura e posa in opera di impianto di rilevazione e segnalazione incendio completo con specifiche e quantità come da computo metrico delle opere impiantistiche. Compreso ogni onere, accessorio e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. 1,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00		
						1,00	14'041,68	14'041,68
104 / 105 1C.28.200.00 10.b	<p><b>Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni,</b> <b>antincendio, antintrusione, citofonici interventi di manutenzione</b> <b>ordinaria, straordinaria</b> Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia Vedi voce n° 90 [a corpo 1.00] *14041,68</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO %</p>	14041,68				14'041,68		
						14'041,68	19,00	2'667,92
	<b>I.C.1 OPERE DI RESTAURO DEI PROSPETTI ESTERNI</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							234'083,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							234'083,41
105 / 81 N.P.100	<p style="text-align: center;"><b>(SpCat 9) INTONACI (Cat 8)</b></p> <p><b>Intervento di restauro degli intonacii esterni di facciata</b> Intervento di restauro degli intonacii esterni di facciata, realizzato mediante le seguenti fasi di lavoro:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- opere preliminari di messa in sicurezza, mediante valutazione della possibilità di conservazione delle porzioni esistenti e, in caso di verifica negativa, rimozione meccanica mediante scalpelli, martelline e microscalpelli fino alla scopertura della muratura al vivo.</li> <li>- pulitura delle superfici previa asportazione a secco dei depositi pulverulenti, lavaggio con acqua demineralizzata adattivata di prodotto biocida in diluizione da vagliare con la D.L, spugne e spazzole in setola morbida di tipo vegetale, risciacquo finale con acqua demineralizzata;</li> <li>- consolidamento delle porzioni di intonaco che presentino rigonfiamenti con distacco dal supporto murario, effettuato mediante iniezioni progressive di malte miscelate a base di calce idraulica e inerti ventilati, previa realizzazione di piccoli fori con trapani a mano o utilizzando fratture esistenti;</li> <li>- eventuali e localizzati interventi di consolidamento delle murature mediante intervento di scuci / cucii e di rincoccatura delle porzioni murarie rimaste a vista;</li> <li>- stesura di preparazioni (rinzafo e arriccio)con impasti realizzati in cantiere e costituiti da grassello di calce con stagionatura minima di 6 mesi o calce idraulica naturale NHL3.5 e inerti silicacei di granulometria adeguata.</li> <li>- eventuale realizzazione, previa valutazione da effettuarsi con la D.L. di porzioni di intonaco armato con microfibre;</li> <li>- stesura delle finiture previa umidificazione del supporto, mediante applicazione di malte di finitura costituite da grassello di calce di stagionatura minima noninferiore a 6 mesi e/o calce idraulica naturale NHL 3.5 ed inerti medio fini quali sabbie silicacee di fiume lavate e vagliate e polveri dimarmo;</li> <li>- integrazione pittorica in corrispondenza delle zone trattate mediante stesura di prodotti a base di silicati di potassio e velatura in due mani successive mediante utilizzo di prodotti sempre a base di silicati e pigmenti compatibili quali ossidi e terre naturali, stesi in modo da ottenere un effetto finale non coprente.</li> </ul> <p>Compresa la realizzazione di tutte le campionature in accordo con la D.L e le indicazioni eventualmente impartite dalla Soprintendenza al fine di determinare le metodologie di lavoro più adeguate, incluso tutto quanto necessario a dare l'opera finita secondo la migliore regola dell'arte.</p> <p>Esclusa solo la posa dei ponteggi di facciata, valutata a parte.</p> <p>Valutazione per mq di superficie di parete complessiva, ottenuta sulla base delle stime delle quantità delle singole lavorazioni da realizzare. Superfici da quantificare "Pieno per vuoto" a compensazione di sguinci, cornici e lesene.</p> <p>restauro degli intonaci esterni  facciata ovest *[10,60+3,5]*8,200  facciata sud *33,50*8,000  facciata est *14,00*8,000  facciata nord *6,10*8,100  7,50*8,000  10,60</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>							
	<b>OPERE IN PIETRA NATURALE (Cat 17)</b>							
106 / 82 N.P.102	<p><b>Intervento di recupero degli elementi di facciata in pietra naturale e artificiale (soglie, gradini, ecc.)</b> Intervento di recupero degli elementi di facciata in pietra naturale e artificiale (soglie, gradini, ecc.) realizzato mediante l'esecuzione delle superficiali mediante utilizzo di aspiratori o spazzole manuali;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lavaggio degli elementi mediante utilizzo di nebulizzatori manuali o con idropulitrice a potenza bassa e controllata per non danneggiare il</li> </ul>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							363'365,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							363'365,71
	<p>materiale da trattare; - esecuzione, in corrispondenza di mancanze e lacune del materiale e delle giunture a malta di elementi diversi, di stuccature e microstuccature o risarciture effettuate mediante utilizzo di malte a base di calce idraulica naturale NHL 3.5 e inerti di cromia e granulometria idonea per rispettare gli aspetti cromatici e di tessitura degli elementi originari. - esecuzione, in corrispondenza di mancanze di maggiori dimensioni, di integrazioni mediante posa di elementi di materiale analogo all'esistente fissati per mezzo di perni - consolidamento e protezione degli elementi mediante trattamento con stesura a pennello fino a rifiuto di prodotti a base di alchilosani, dati a più riprese attendendo il completo assorbimento tra una stesura e l'altra.</p> <p>Compresa la realizzazione di tutte le campionature in accordo con la D.L e le indicazioni eventualmente impartite dalla Soprintendenza al fine di determinare le metodologie di lavoro più adeguate, incluso tutto quanto necessario a dare l'opera finita secondo la migliore regola dell'arte. Esclusa solo la posa dei ponteggi di facciata, valutata a parte. Valutazione per metro lineare d elementi da trattare. trattamento degli elementi in pietra naturale ed artificiale prospetto ovest *15,00 prospetto sud *10,00*[1,7+2,4+2,4+1,6] 10,00*1,30 9,00*2,50 prospetto est *2,00*1,65 3,00*1,25 1,70</p>							
	SOMMANO m					140,25	168,00	23'562,00
	<b>OPERE DA FABBRO (Cat 22)</b>							
107 / 83 N.P.103	<p><b>Intervento di recupero degli elementi in facciata in metallo (griglie, chiavi, perni, ecc.)</b> Intervento di recupero degli elementi in facciata realizzati in metallo, realizzato mediante l'esecuzione delle seguenti fasi di lavoro: - prima accurata carteggiatura meccanica delle superfici per l'eliminazione delle finiture superficiali eventualmente presenti; - lavaggio sgrassante delle superfici per eliminare ogni traccia di unto; - rimozione accurata di ogni traccia di ruggine mediante trattamento manuale e/o meccanico con utilizzo di smerigliatrici, spazzole rotanti o molatrici; - trattamento superficiale di finitura mediante utilizzo di verniciatura protettiva antiruggine data a pennello ad una mano, stuccatura a due mani con stucco sintetico, abrasivatura, una mano di fondo ed una di finitura in smalto sintetico tipo ferromicaceo.</p> <p>Compresa la realizzazione di tutte le campionature in accordo con la D.L e le indicazioni eventualmente impartite dalla Soprintendenza al fine di determinare le metodologie di lavoro più adeguate, incluso tutto quanto necessario a dare l'opera finita secondo la migliore regola dell'arte. Esclusa solo la posa dei ponteggi di facciata, valutata a parte. Valutazione per metro quadrato di superficie da trattare. trattamento degli elementi metallici facciata ovest *0,950*2,050 1,00 facciata sud *10,00*1,000*2,150 [9*1,5] facciata est *2,06</p>							
	SOMMANO m2					40,01	39,00	1'560,39
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							388'488,10
	<b>A R I P O R T A R E</b>							388'488,10





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
	<b>RIPORTO</b>		
	<b><u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u></b>		
M	<b>LAVORI A MISURA euro</b>	388'488,10	100,00
M:001	I.A.1 ALLESTIMENTO CANTIERE E OPERE PROVVISORIALI euro	20'535,97	5,29
M:001.030	NOLEGGI euro	20'535,97	5,29
M:002	I.B.1 OPERE INTERNE PIANO TERRA E PIANO PRIMO euro	57'722,47	14,86
M:002.001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	9'171,20	2,36
M:002.003	ONERI DI SMALTIMENTO euro	1'656,21	0,43
M:002.005	MURATURE E TAVOLATI euro	1'653,33	0,43
M:002.008	INTONACI euro	863,78	0,22
M:002.009	SOTTOFONDI E VESPAI euro	562,18	0,14
M:002.010	CONTROSOFFITTI euro	15'534,84	4,00
M:002.018	OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO euro	4'251,40	1,09
M:002.021	SERRAMENTI INTERNI euro	17'220,53	4,43
M:002.024	OPERE DI TINTEGGIATURA euro	6'809,00	1,75
M:003	I.B.1 OPERE EDILI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE euro	9'970,91	2,57
M:003.001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	178,98	0,05
M:003.002	SCAVI E REINTERRI euro	412,89	0,11
M:003.003	ONERI DI SMALTIMENTO euro	493,16	0,13
M:003.004	CONGLOMERATI CEMENTIZI CASSERI E FERRO euro	720,30	0,19
M:003.005	MURATURE E TAVOLATI euro	763,75	0,20
M:003.006	SOLAI euro	714,26	0,18
M:003.008	INTONACI euro	80,82	0,02
M:003.015	OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE euro	619,16	0,16
M:003.017	OPERE IN PIETRA NATURALE euro	3'052,08	0,79
M:003.022	OPERE DA FABBRO euro	2'464,00	0,63
M:003.024	OPERE DI TINTEGGIATURA euro	471,51	0,12
M:004	I.B.1 OPERE EDILI SUI PROSPETTI ESTERNI euro	427,61	0,11
M:004.001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	229,00	0,06
M:004.016	OPERE DA LATTONIERE euro	198,61	0,05
M:005	I.B.2 OPERE STRUTTURALI euro	19'514,75	5,02
M:005.022	OPERE DA FABBRO euro	19'514,75	5,02
M:006	I.B.3 OPERE DI COIBENTAZIONE E SERRAMENTI euro	26'342,72	6,78
M:006.011	CONTROPARETI euro	24'414,59	6,28
M:006.020	SERRAMENTI ESTERNI euro	1'928,13	0,50
M:007	I.B.4 OPERE IMPIANTISTICHE euro	58'205,57	14,98
M:007.025	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE euro	17'665,47	4,55
M:007.025.001	IMPIANTI euro	14'844,93	3,82
M:007.025.002	ASSISTENZA MURARIA euro	2'820,54	0,73
M:007.026	IMPIANTI IDRICO E SANITARIO euro	8'190,58	2,11
M:007.026.001	IMPIANTI euro	6'882,84	1,77
M:007.026.002	ASSISTENZA MURARIA euro	1'307,74	0,34
M:007.027	IMPIANTI ELETTRICI euro	32'349,52	8,33
M:007.027.001	IMPIANTI euro	27'184,47	7,00
M:007.027.002	ASSISTENZA MURARIA euro	5'165,05	1,33
M:008	I.B.5 OPERE DI PREVENZIONE INCENDI euro	41'363,41	10,65
M:008.001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	379,26	0,10
M:008.002	SCAVI E REINTERRI euro	3'438,69	0,89
M:008.005	MURATURE E TAVOLATI euro	139,32	0,04
	<b>A RIPORTARE</b>		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
	<b>RIPORTO</b>		
M:008.008	INTONACI euro	13'972,80	3,60
M:008.018	OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO euro	387,53	0,10
M:008.020	SERRAMENTI ESTERNI euro	315,64	0,08
M:008.021	SERRAMENTI INTERNI euro	3'046,02	0,78
M:008.026	IMPIANTI IDRICO E SANITARIO euro	2'974,55	0,77
M:008.026.001	IMPIANTI euro	2'499,62	0,64
M:008.026.002	ASSISTENZA MURARIA euro	474,93	0,12
M:008.027	IMPIANTI ELETTRICI euro	16'709,60	4,30
M:008.027.001	IMPIANTI euro	14'041,68	3,61
M:008.027.002	ASSISTENZA MURARIA euro	2'667,92	0,69
M:009	I.C.1 OPERE DI RESTAURO DEI PROSPETTI ESTERNI euro	154'404,69	39,75
M:009.008	INTONACI euro	129'282,30	33,28
M:009.017	OPERE IN PIETRA NATURALE euro	23'562,00	6,07
M:009.022	OPERE DA FABBRO euro	1'560,39	0,40
	<b>TOTALE euro</b>	<b>388'488,10</b>	<b>100,00</b>
Bergamo, 11/05/2023			
<p><b>Il Tecnico</b> arch. Paolo Masotti</p> 			
<b>A RIPIORTARE</b>			



**Comune di Villa d'Ogna**  
328 - Biblioteca e Spazio Associazioni

pag. 1

# ANALISI DEI PREZZI

**OGGETTO:** RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO BIBLIOTECA - ASSOCIAZIONI -  
BANDA CON ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA  
PROGETTO ESECUTIVO PRIMO LOTTO

**COMMITTENTE:** Comune di Villa d'Ogna

Data, 11/05/2023

**IL TECNICO**  
arch. Paolo Masotti



Comune di Villa d'Ogna (BG)  
Edificio biblioteca e associazioni

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>				
	<b>ANALISI DEI PREZZI</b>				
Nr. 1 N.P.04	<p>Fornitura e posa in opera di serramenti interni tipo "tuttovetro" costituiti da lastre in vetro stratificato di sicurezza formate da due lastre unite mediante interposizione di un ... re regola dell'arte. Porta a due battenti con due fissi laterali dimensioni complessive 250x250 cm - apertura 180x250 cm</p> <p><b>E L E M E N T I:</b>            (E) [1C.23.175.0010.e] Fornitura e posa di cristallo float temperato incolore, last ... (qt=2*0,95*2,5+2*0,3*2,5) m<sup>2</sup>            (E) [1C.23.550.0010.c] Molatura a filo lucido dei bordi di lastre di vetro e crista ... (qt=2*2*(0,95+2,5)+2*2*(0,3+2,5)) m            (E) [1C.23.600.0010.b] Esecuzione di fori fino a 3 cm di diametro, su vetrate di qu ... cad            (E) [AP.01] Fornitura di coppia di cerniere in acciaio inox per porta ad ... cadauno            (E) [AP.02] Sede per alloggiare il perno della cerniera superiore con il ... cadauno            (E) [AP.03] Maniglione altezza 220 mm diametro 35 mm in acciaio inox; mo ... cadauno            (E) [MA.00.045.0010] Operaio qualificato vetraio ora</p>	6,2500	149,50	934,38	MT
		25,0000	5,15	128,75	MDO
		20,0000	5,25	105,00	MDO
		2,0000	561,00	1'122,00	MT
		2,0000	105,00	210,00	MT
		2,0000	583,00	1'166,00	MT
		5,0000	32,41	162,05	MDO
	Sommano euro			3'828,18	
	Spese Generali 15.00% * (3 828.18) euro			574,23	
	Sommano euro			4'402,41	
	Utili Impresa 10% * (4 402.41) euro			440,24	
	<b>T O T A L E euro / cadauno</b>			4'842,65	
	<b>PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cadauno</b>			4'843,00	
Nr. 2 N.P.100	<p>Intervento di restauro degli intonacii esterni di facciata, realizzato mediante le seguenti fasi di lavoro: - opere preliminari di messa in sicurezza, mediante valutazione della po ... le lavorazioni da realizzare. Superfici da quantificare "Pieno per vuoto" a compensazione di sguinci, cornici e lesene.</p> <p><b>E L E M E N T I:</b>            Analisi del costo medio unitario delle facciate riferite alla stima indicativa delle quantità percentuali rispetto alla superficie totale previste per ogni singola fase lavorativa            (E) [1C.25.200.0110] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con pe ...            di cui MDO= 74.09%; MAT= 4.71%; ATT= 0.24%; m<sup>2</sup>            (E) [1C.25.200.0115] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (te ...            di cui MDO= 67.71%; MAT= 6.24%; ATT= 5.07%; m<sup>2</sup>            (E) [1C.06.720.0030] Muratura a cuci-scuci con mattoni pieni, eseguita a piccoli ...            di cui MDO= 45.54%; MAT= 33.52%; ATT= 0.00%; m<sup>3</sup>            (E) [1C.25.300.0230.a] Consolidamento dell'aderenza tra l'intonaco e il supporto me ...            di cui MDO= 68.66%; MAT= 10.39%; ATT= 0.00%; m<sup>2</sup>            (E) [1C.25.300.0510.c] Ricostruzione di lacune con applicazione di due o più strati ...            di cui MDO= 67.71%; MAT= 11.35%; ATT= 0.00%; m<sup>2</sup>            (E) [1C.07.710.0160.c] Ripresa saltuaria di intonaco decorativo a riquadri, fasce, ...            di cui MDO= 75.64%; MAT= 3.29%; ATT= 0.12%; m<sup>2</sup>            (E) [1C.25.300.0650.b] Pitturazione intonaci restaurati con latte di calce eventual ...            di cui MDO= 65.91%; MAT= 13.14%; ATT= 0.00%; m<sup>2</sup></p>	1,0000	8,49	8,49	---
		1,0000	12,82	12,82	---
		0,0500	654,86	32,74	---
		0,1500	171,75	25,76	---
		0,2000	81,53	16,31	---
		1,5000	25,53	38,30	---
		0,5500	57,93	31,86	---
	Sommano euro			166,28	
	Spese Generali 15.00% * (166.28) euro			24,94	
	Sommano euro			191,22	
	Utili Impresa 10% * (191.22) euro			19,12	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			210,34	
	<b>PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m2</b>			210,00	
Nr. 3 N.P.102	<p>Intervento di recupero degli elementi di facciata in pietra naturale e artificiale (soglie, gradini, ecc.) realizzato</p> <p>Esclusa solo la posa dei ponteggi di facciata, valutata a parte. Valutazione per metro lineare d elementi da trattare.</p> <p><b>E L E M E N T I:</b>            Analisi del costo medio unitario del trattamento degli elementi lapidei riferita alla stima indicativa delle quantità percentuali rispetto alla superficie totale previste per ogni singola fase lavorativa</p>				
	<b>A R I P O R T A R E</b>				



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
<b>RIPORTO</b>					
<b>COSTI ELEMENTARI</b>					
Nr. 5 1C.06.720.00 30	Muratura a cuci-scuci con mattoni pieni, eseguita a piccoli tratti successivi, a parziale o a tutto spessore, su strutture preesistenti lesionate o da risanare. Compresi: la malta ... e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi i ponteggi esterni e gli oneri di smaltimento.	euro / m <sup>3</sup>		654,86	---
Nr. 6 1C.07.710.01 60.c	Ripresa saltuaria di intonaco decorativo a riquadri, fasce, bugne. Compresa l'ispezione dell'intera superficie, lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratur ... m <sup>2</sup> ; i vani di superficie inferiore vanno a compensazione delle riquadrature. - con rappezzi fino al 20% della superficie	euro / m <sup>2</sup>		25,53	---
Nr. 7 1C.23.175.00 10.e	Fornitura e posa di cristallo float temperato incolore, lastre rettangolari, bordi sgreggiati; spessore: - 12 mm (± 0,3)	euro / m <sup>2</sup>		149,50	MT
Nr. 8 1C.23.550.00 10.c	Molatura a filo lucido dei bordi di lastre di vetro e cristallo, di qualsiasi tipo, negli spessori: - da 8,1 a 12 mm	euro / m		5,15	MDO
Nr. 9 1C.23.600.00 10.b	Esecuzione di fori fino a 3 cm di diametro, su vetrate di qualsiasi tipo, di spessore: - da 8,1 a 12 mm	euro / cad		5,25	MDO
Nr. 10 1C.24.300.00 20	Sgrassaggio di superfici nuove metalliche, con impiego di solventi. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.	euro / m <sup>2</sup>		4,41	---
Nr. 11 1C.24.300.00 40	Smerigliatura di superfici per l'eliminazione di ruggine in avanzato degrado o per l'asportazione di scaglie di laminazione. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.	euro / m <sup>2</sup>		6,38	---
Nr. 12 1C.24.300.00 60.b	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici ferrose già verniciate, con stucco sintetico, con abrasivatura delle parti stuccate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - a due mani	euro / m <sup>2</sup>		7,43	---
Nr. 13 1C.24.320.00 10.b	Pitturazione di superfici metalliche, già preparate, con una mano di antiruggine. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con prodotti: - a base di resine acriliche in soluzione acquosa (p.s. 1,25 kg/l - resina 0,05-0,06 l/m <sup>2</sup> per una mano)	euro / m <sup>2</sup>		4,44	---
Nr. 14 1C.24.340.00 10.i	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo, per ferro in esterno e interno (p.s. 1,35 kg/l - resina 0,11-0,15 l/m <sup>2</sup> per due mani)	euro / m <sup>2</sup>		12,03	---
Nr. 15 1C.25.100.01 10	Asportazione a secco di depositi superficiali incoerenti (polveri, terriccio, guano ecc.) mediante aspiratori, spazzole, pennellesse.	euro / m <sup>2</sup>		14,05	---
Nr. 16 1C.25.100.04 10.a	Rimozione mediante nebulizzazione o atomizzazione di depositi superficiali organici solubili in acqua, con scarsa coerenza ed aderenza alle superfici, eseguita in due cicli, compre ... olta delle acque e completamento della pulizia con pennellesse, spazzole, bisturi: - su marmo, calcari, brecce, arenarie	euro / m <sup>2</sup>		64,99	---
Nr. 17 1C.25.100.06 60	Ricostruzione in laboratorio di parti architettoniche e decorative mediante restituzione da calco in silicone e copia in vetroresina o malta. compresa l'equilibratura cromatica, la posa mediante incollaggio ed eventuali imperniature.	euro / dm <sup>3</sup>		71,68	---
Nr. 18 1C.25.100.07 10.b	Stuccatura con malta di grassello rispondente alle caratteristiche di quella originale per colorazione e granulometria: - su superfici	euro / m <sup>2</sup>		41,94	---
Nr. 19 1C.25.100.08 30.a	Protezione superficiale di manufatti in pietra con polisilossani applicati in due mani: - su marmi, calcari duri, brecce	euro / m <sup>2</sup>		64,45	---
Nr. 20 1C.25.200.01 10	Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; compresi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i t ... i di paramento murario, le assistenze murarie, i piani di lavoro, la pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta.				
<b>A RIPORTARE</b>					

