



**Comune di Villa d'Ogna**  
328 - Biblioteca e Spazio Associazioni

pag. 1

# STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**OGGETTO:** RESTAURO CONSERVATIVO EDIFICIO BIBLIOTECA - ASSOCIAZIONI -  
BANDA CON ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA  
PROGETTO ESECUTIVO PRIMO LOTTO

**COMMITTENTE:** Comune di Villa d'Ogna

Data, 11/05/2023

**IL TECNICO**  
arch. Paolo Masotti



Comune di Villa d'Ogna (BG)  
Edificio biblioteca e associazioni

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %	
			unitario	TOTALE			
<b>R I P O R T O</b>							
<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 1C.01.030.00 20.b	Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attre ... orto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - da 0,501 a 5,01 m³	SOMMANO m³	2,50	126,95	317,38	225,43	71,03
2 1C.01.030.00 20.d	Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attre ... autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - da 0,0051 a 0,050 m³ (da 5,1 a 50 dm³)	SOMMANO m³	10,07	299,88	3'019,79	2'309,05	76,46
3 1C.01.040.00 70	Taglio di strutture in laterizio per formazione di giunti, tagli, aperture vani, con seghe elettriche, elettroidrauliche, a scoppio, con disco diamantato fino alla profondità di 70 ... blocchi risultanti per renderli trasportabili e l'allontanamento dal cantiere. Al metro quadrato di superficie tagliata.	SOMMANO m²	12,04	193,48	2'329,50	1'563,15	67,10
4 1C.01.070.00 10.b	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani ... di smaltimento. Per spessori: - fino a 11 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili	SOMMANO m²	22,57	12,88	290,70	210,58	72,44
5 1C.01.080.00 10.b	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabattelli, le opere provvisionali e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elemen ... similari intonacati, e in pannelli continui fissi pendinati e stuccati di gesso, cartongesso o materiali assimilabili	SOMMANO m²	101,00	10,54	1'064,54	778,71	73,15
6 1C.01.100.00 10.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia e ... arica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento	SOMMANO m²	19,05	10,38	197,74	126,87	64,16
7 1C.01.100.00 20.a	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisionali di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del can ... asporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - spessore fino a 4 cm.	SOMMANO m²	19,05	7,76	147,83	90,68	61,34
8 1C.01.100.00 20.b	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisionali di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del can ... mpianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - per ogni cm in più, da 4,1 a 7,0 cm	SOMMANO m² x cm	57,15	1,62	92,58	55,44	59,88
9 1C.01.100.00 30.a	Demolizione di vespai in ghiaia all'interno di fabbricati, compresa la movimentazione nell'ambito del cantiere, il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - con mezzi esclusivamente manuali	SOMMANO m³	0,72	71,01	51,13	34,83	68,12
10 1C.01.110.00 10.b	Disfacimento di pavimenti in cubetti di porfido e del relativo letto di sabbia. Comprese opere di protezione e segnaletica: - con carico, trasporto e scarico a deposito comunale dei cubetti di recupero; carico e trasporto a discarica delle residue macerie.	SOMMANO m²	4,20	13,49	56,66	25,75	45,44
11 1C.01.110.00 30.c	Demolizione di pavimenti esterni con relativa malta di allettamento. Compresi e compensati: le opere provvisionali di protezione; la cernita, pulizia ed accatastamento del material ... rie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di asfalto	SOMMANO m²	12,00	6,24	74,88	44,52	59,46
12 1C.01.120.00 20.a	Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastame ... nti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di ceramica, gres, marmo						
<b>A R I P O R T A R E</b>					7'642,73	5'465,01	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>			7'642,73	5'465,01	
13 1C.01.130.00 20.b	Rimozione di masselli, di manufatti in pietra naturale o artificiale. Compresi e compensati: le opere provvisorie di sostegno e di protezione, gli smuramenti, le imbragature, l'a ... o al piano di carico: - con trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento	SOMMANO m 186,00	1,66	308,76	234,36	75,90
14 1C.01.140.00 10.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in ca ... etri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.	SOMMANO m <sup>3</sup> 1,20	149,15	178,98	118,14	66,01
14 1C.01.140.00 10.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in ca ... etri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.	SOMMANO m <sup>2</sup> 15,43	14,82	228,67	173,43	75,84
15 1C.01.170.00 30.b	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione:- con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica	SOMMANO cad 12,00	20,19	242,28	182,16	75,19
16 1C.02.100.00 30.b	Scavo parziale di fondazione a sezione obbligata con pareti a scarpa, eseguito fino a m. 1,50 di profondità con mezzi meccanici, di materie di qualsiasi natura e consistenza, ascii ... co e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi eventuali oneri di smaltimento.	SOMMANO m <sup>3</sup> 7,21	24,77	178,59	68,42	38,31
17 1C.02.100.00 60.b	Scavo a sezione obbligata in terreno di qualsiasi natura e consistenza, in presenza di reti di servizi, eseguito a macchina e con interventi manuali, comprese le opere provvision ... luse le armature degli scavi: - con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio o di recupero, in sede tram	SOMMANO m <sup>3</sup> 44,00	42,72	1'879,68	800,80	42,60
18 1C.02.350.00 20.a	Rinterro di scavi eseguito a mano, compreso spianamenti, costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con materiale di scavo depositato a bordo scavo	SOMMANO m <sup>3</sup> 26,40	26,58	701,71	554,66	79,04
19 1C.04.450.00 20	Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, co ... controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature:	SOMMANO kg 157,46	2,20	346,41	72,43	20,91
20 1C.04.750.00 10.b	Sottofondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto manuale del calcestruzzo confezionato con betoniera, con cemento 42.5 R ed inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla destinazione del getto, con resistenza caratteristica: - C16/20 (circa 300 kg/m <sup>3</sup> di cemento)	SOMMANO m <sup>3</sup> 2,40	189,94	455,86	78,14	17,14
21 1C.05.500.00 10	Solaio di copertura per vespaio aerato, costituito da tavelloni forati da 100 x 25 x 6 cm rispondenti alla UNI EN 771-1 e ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ottobre ... tuale rete metallica elettrosaldato e la formazione della sottostante struttura in muretti per l'appoggio dei tavelloni.	SOMMANO m <sup>2</sup> 16,20	39,03	632,29	230,36	36,43
22 1C.06.180.00 50.c	Murature in blocchi cavi in conglomerato cementizio vibrocompressi, con inerti normali, da intonacare, colore grigio, dimensioni nominali 40 x 20 o 50 x 20 cm. Compresi: i pezzi sp ... i classe adeguata, i piani di lavoro interni; esclusi irrigidimenti da conteggiarsi a parte se necessari: - spess. cm 15	SOMMANO m <sup>2</sup> 21,31	35,84	763,75	284,91	37,30
23 1C.06.550.03 50	Controparete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati, spessore 13 mm ed interposta armatura in profilati acciaio zincati da 6/10 per guide a pavimento e a so ... ti ad interasse di 60 cm, compresa la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria dell'Impresa	SOMMANO m <sup>2</sup> 288,35	28,41	8'192,02	3'206,45	39,14
24 1C.06.560.00 50.b	Parete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati sulle due facce ed interposta armatura in profilati di acciaio zincati da 6/10 mm per guide a pavimento e a so ... ssaggi, la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria - con doppia lastra da 13 mm per faccia	SOMMANO m <sup>2</sup> 26,50	48,09	1'274,39	445,20	34,93
25	Parete realizzata con doppia lastra da 13 mm per faccia, di cui la prima in gesso rivestito,					
	<b>A R I P O R T A R E</b>			23'026,12	11'914,47	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>				23'026,12	11'914,47
1C.06.560.02 00	in Classe A2-s1,d0 di reazione al fuoco e classe di fumo F1 secondo AFNOR NF 16-101 e I ... muraria. L'elemento costruttivo completo dovrà avere un potere fonoisolante Rw=56 dB e una resistenza al fuoco EI 120.  SOMMANO m <sup>2</sup>	45,64	86,49	3'947,40	779,07	19,74
26 1C.07.120.00 20.c	Intonaco rustico per esterni su superfici verticali ed orizzontali, con malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, compreso rinzaffo, esclusi i ponteggi esterni: - in piano e squadra perfetto, per applicazione intonaco plastico o piastrelle incollate  SOMMANO m <sup>2</sup>	4,50	17,96	80,82	56,48	69,88
27 1C.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... clusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile  SOMMANO m <sup>2</sup>	21,60	46,44	1'003,10	735,26	73,30
28 1C.08.010.00 20	Sottofondo in ghiaia grossa ed intasamento con ghiaia minuta, pietrisco e ghiaietto compresa sistemazione e costipazione del materiale.  SOMMANO m <sup>3</sup>	22,41	48,71	1'091,60	240,23	22,01
29 1C.08.050.00 30	Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilianti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m <sup>3</sup> di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5  SOMMANO m <sup>2</sup>	25,60	16,56	423,94	211,20	49,82
30 1C.08.050.00 60	Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti  SOMMANO m <sup>2</sup> x cm	51,20	2,70	138,24	69,12	50,00
31 1C.09.020.00 20.a	Intonaco ignifugo eseguito con premiscelato di leganti a base gesso con inerti costituiti da silici espansi; testato e certificato secondo norme di prova europee EN 13381-3 e EN 13 ... a finitura a rustico tirato a staggia e frattazzato. Esclusa l'eventuale rasatura di finitura; con esecuzione: - manuale  SOMMANO m <sup>2</sup>	330,00	30,38	10'025,40	4'636,50	46,25
32 1C.09.250.00 20.c	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad un battente, REI 120, di tipo omologato a norme UNI EN 1634-1, costituita da: - anta tamburata in lamiera di acciaio zincato e pre ... produzioni di serie, con possibilità di produzione di misure speciali a richiesta: - passaggio netto cm 90x200-210 circa  SOMMANO cad	1,00	543,30	543,30	56,99	10,49
33 1C.09.400.00 30.c	Maniglione antipanico per porte normali non REI, a norma UNI/EN1125 omologato per uscite di sicurezza, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed ap ... o verniciata nera, scrocco laterale, senza comandi esterni, completo di aste verticali e scrocci di chiusura alto/basso  SOMMANO cad	11,00	227,52	2'502,72	912,01	36,44
34 1C.10.550.00 30.c	Isolamento termo acustico di controsoffitti realizzato con pannelli in lana di vetro, rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell' ... sistenza muraria e piani di lavoro. Conduttività termica e spessori:- W/mK 0,032 sondo la norma EN 13162 - spess. 95 mm.  SOMMANO m <sup>2</sup>	196,00	21,62	4'237,52	321,44	7,59
35 1C.13.400.01 00.b	Impermeabilizzazione di pareti in calcestruzzo o intonaci cementizi, eseguita con malta bicomponente a base di cemento, inerti selezionati, fibre sintetiche e resine in dispersione ... ta a spatola in due mani, con: - spessore finale non inferiore a 3 mm, con rete di fibra di vetro resistente agli alcali  SOMMANO m <sup>2</sup>	14,04	44,10	619,16	73,29	11,84
36 1C.14.700.00 30	Revisione di pluviali esterni, in qualsiasi materiale, con smontaggio dei tubi, rimozione collari, chiusura fori, nuova affrancatura e rimontaggio dei tubi. Compresa la fornitura dei materiali occorrenti e l'assistenza muraria. Esclusi ponteggi esterni o mezzi speciali.  SOMMANO m	25,30	7,85	198,61	157,11	79,11
37 1C.16.050.00 30.d	Pavimenti in cubetti di porfido, posati su letto di sabbia e cemento soffice dello spessore di 10 cm. Compresi: la sabbia e il cemento per il sottofondo, la posa ad archi contrasta ... natura, la sabbia per l'intasamento delle connessioni, l'assistenza muraria: - del Trentino Alto Adige pezzatura 10/12 cm  SOMMANO m <sup>2</sup>	4,20	92,27	387,53	119,49	30,83
38	Pavimento in lastre, composte da ghiaino di fiume o graniglia di marmo legati con malta					
	<b>A R I P O R T A R E</b>				48'225,46	20'282,66

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %	
			unitario	TOTALE			
	<b>R I P O R T O</b>			48'225,46	20'282,66		
1C.16.150.00 60.a	di sabbie silicee e cementi ad alta resistenza, spessore 38 mm, dimensioni 40x40 - 50x50 cm. ... di malta di cemento dello spessore di 4 cm, i tagli, gli sfridi, gli adattamenti, le assistenze murarie. - colore grigio	SOMMANO m <sup>2</sup>	5,00	29,71	148,55	60,80	40,93
39 1C.17.500.00 10.b	Fornitura e posa frontali e pedate di gradini, fino a cm. 36 di larghezza, spessore cm 4, con teste a muro, piano bocciardato, costa vista fresata; compresa la malta di legante idr ... ri, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Beola grigia	SOMMANO m	5,20	94,39	490,83	128,02	26,08
40 1C.17.660.00 10.f	Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di marmo o pietra naturale, spessore minimo cm 2, dimensioni commerciali, piano levigato, posato con malta o idoneo collante, compresa ogni assistenza muraria, lucidato in opera e dato perfettamente finito e pulito, nei materiali: - Beola grigia	SOMMANO m <sup>2</sup>	12,61	127,60	1'609,04	263,30	16,36
41 1C.18.100.00 20.b	Pavimento costituito da marmette monostrato calibrate di cemento e granulati di marmo o granito, da 30 x 30 cm, spessore 16 mm, trattate ad altissima pressione e con elevata resist ... draulico; comprese assistenze murarie; ad uno o più colori correnti chiari o scuri, con superficie: - lucidata prefinita	SOMMANO m <sup>2</sup>	0,00	62,58	0,00	0,00	29,45
42 1C.18.200.00 30.g	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 30 x 30 cm, colori chiari	SOMMANO m <sup>2</sup>	25,60	31,76	813,06	367,10	45,15
43 1C.18.200.00 70	Sovrapprezzo per posa fugata con distanziatori e accurata sigillatura dei giunti	SOMMANO m <sup>2</sup>	25,60	5,37	137,47	53,76	39,11
44 1C.18.200.01 00	Sovrapprezzo alle voci in 1C.18.200 per fornitura e posa di materiali con superficie antisdrucciolo R 12.	SOMMANO m <sup>2</sup>	25,60	1,84	47,10	0,00	
45 1C.18.600.00 10.c	Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: - 80 x 10 mm, posato con viti e tasselli ad espansione	SOMMANO m	201,50	6,39	1'287,59	479,57	37,25
46 1C.19.050.00 40.d	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 30 x 30 cm, colori chiari	SOMMANO m <sup>2</sup>	51,66	38,06	1'966,18	936,08	47,61
47 1C.19.200.00 50.b	Fornitura e posa in opera di zoccolature e rivestimento pareti verticali esterne con lastre di marmo o pietra naturale lucidata, bocciardata o fiammata, a casellario (spessore medi ... ti, tutte le assistenze murarie e gli eventuali piani di lavoro; esclusi i ponteggi esterni se necessari: - Beola grigia	SOMMANO m <sup>2</sup>	4,50	178,59	803,66	206,55	25,70
48 1C.20.050.00 20.a	Controsoffitti in pannelli di gesso da 600 x 600 x 22 mm, armati con filo di ferro zincato, con orditura nascosta e cornice perimetrale di finitura, compresa; orditura di sostegno c ... te le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Nei tipi: - a superficie liscia	SOMMANO m <sup>2</sup>	96,00	37,79	3'627,84	1'635,84	45,09
49 1C.20.050.00 20.c	Controsoffitti in pannelli di gesso da 600 x 600 x 22 mm, armati con filo di ferro zincato, con orditura nascosta e cornice perimetrale di finitura, compresa; orditura di sostegno c ... , tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Nei tipi: - fonoassorbenti	SOMMANO m <sup>2</sup>	196,00	39,13	7'669,48	3'339,84	43,55
50 1C.21.050.00 10.d	Finestre e porte finestre ad una o più ante a battente. Compresi falso telaio, coprifili, listelli fermavetro, guarnizioni in materiale elastomero, gocciolatoio in alluminio o legn ... a finale e allontanamento dei materiali di risulta. Misurazione esterno telaio. Eseguite in legno massello di: - rovere	SOMMANO m <sup>2</sup>	3,25	593,27	1'928,13	124,74	6,47
51	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a						
	<b>A R I P O R T A R E</b>			68'754,39	27'878,26		

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %	
			unitario	TOTALE			
	<b>R I P O R T O</b>			68'754,39	27'878,26		
1C.21.200.00 10.a	nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli ... isulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato	SOMMANO cad	3,00	509,74	1'529,22	172,02	11,25
52 1C.21.200.00 20.c	Porte interne a battente a due ante, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spess. finito mm. 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli ... i materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 110 a cm 180x210-220. Rivestite sulle due facce in: - rovere lucidato	SOMMANO cad	3,00	1'315,11	3'945,33	185,31	4,70
53 1C.21.250.00 10.c	Fornitura e posa di telaio in lamiera zincata di contenimento del battente, per porte scorrevoli ad un'anta, dotato di meccanismo per lo scorrimento dell'anta, con garanzia di funz ... ntanamento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera di passaggio: - luce libera cm 90x200-210	SOMMANO cad	2,00	440,25	880,50	137,48	15,61
54 1C.21.250.00 50.a	Anta scorrevole tamburata, spess. mm 44, finitura in tangerina tinto chiaro o tinto noce, con stipiti e cornici coprifilo, adatta per il completamento dei telai incassati di cui a ... ento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera di passaggio: - luce libera cm 70-80-90x200-210	SOMMANO cad	2,00	589,74	1'179,48	87,36	7,41
55 1C.22.020.00 10.a	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. ... ni di opere murarie. Per strutture formate da: - profilati laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm	SOMMANO kg	2'912,65	4,74	13'805,96	6'495,70	47,05
56 1C.22.040.00 20.b	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze ... ra, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m²): - per rampe di scale	SOMMANO kg	280,00	8,80	2'464,00	1'436,40	58,30
57 1C.22.080.00 70.b	Manufatti diversi in rete metallica di qualsiasi forma (escluse le recinzioni) eseguiti a macchina, montati su telaio di spessore e dimensione proporzionata all'ampiezza ed ai comp ... alette, zanche, viti ecc.; con una mano di antiruggine, in opera comprese assistenze ed opere murarie - in ferro zincato	SOMMANO kg	52,00	6,07	315,64	155,48	49,26
58 1C.22.100.00 10.a	Sovrapprezzo per zincatura di carpenteria metallica: - a caldo	SOMMANO kg	2'912,65	1,96	5'708,79	0,00	
59 1C.24.100.00 10	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.	SOMMANO m²	494,25	2,17	1'072,52	711,72	66,36
60 1C.24.100.00 20.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa	SOMMANO m²	450,00	2,34	1'053,00	634,50	60,26
61 1C.24.120.00 20.d	Pittura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a ... a acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola	SOMMANO m²	944,25	4,96	4'683,48	2'379,51	50,81
62 1C.24.300.00 20	Sgrassaggio di superfici nuove metalliche, con impiego di solventi. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.	SOMMANO m²	22,40	4,41	98,78	65,18	65,99
63 1C.24.320.00 10.a	Pittura di superfici metalliche, già preparate, con una mano di antiruggine. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con prodotti: - ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione (p.s. 1,45 kg/l - resa 0,06-0,08 l/m² per una mano)	SOMMANO m²	22,40	4,61	103,26	63,84	61,82
64 1C.24.340.00	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di						
	<b>A R I P O R T A R E</b>			105'594,35	40'402,76		



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>			105'594,35	40'402,76	
10.i	ferro micaceo, per ferro in esterno e interno (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m <sup>2</sup> per due mani) SOMMANO m <sup>2</sup>	22,40	12,03	269,47	146,50	54,36
65 1C.27.050.01 00.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianti ... ti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	129,78	3,80	493,16	0,00	
66 1C.27.050.01 00.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso ... ti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	464,53	3,38	1'570,11	0,00	
67 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso ... si, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	10,63	8,10	86,10	0,00	
68 1C.28.100.00 10.b	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), ... 0): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia SOMMANO %	24'227,39	19,00	4'603,20	3'452,40	75,00
69 1C.28.200.00 10.b	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri sca ... to: - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia SOMMANO %	41'226,15	19,00	7'832,97	5'874,73	75,00
70 2C.06.750.00 80.a	Apertura di vani finestra, porta finestra, porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) su murature portanti perimetrali o interne, compresa posa falso telai ... o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: - spessore finito da 13 a 20 cm SOMMANO m <sup>2</sup>	1,00	247,72	247,72	160,02	64,60
71 DEI - SR5070a	Segnalazione luminosa: impianti per 4 fari Fornitura e posa in opera di segnalazione luminosa con funzionamento a batteria per le ore notturne lungo il perimetro del cantiere per impianto con 4 fari compreso ogni onere, accessorio e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	50,74	50,74	4,20	8,27
72 N.P.01	Oneri per impianto e sgombero cantiere, compreso: Fornitura apprestamenti di sicurezza e pronto soccorso (cassetta di sciurezza) ai sensi del DLgs 81/08; Predisposizione segnaletica ... Compresa manutenzione e verifica dell'efficienza degli impianti per tutta la durata del cantiere. Valutazione a corpo. SOMMANO a corpo	1,00	800,00	800,00	560,00	70,00
73 N.P.02	Rimozione dalle facciate del fabbricato oggetto dei lavori di restauro di tutti gli elementi che impediscono il completamento dei lavori, quali:n.3 bacheche e cartello stradale per lo spostamento degli impianti aerei, questi ultimi da concordare con i rispettivi enti fornitori. Valutazione a corpo SOMMANO a corpo	1,00	229,00	229,00	206,10	90,00
74 N.P.03.a	Isolamento termico di pareti interne già preparate, realizzato con termoriflettente multistrato, composto da un nucleo instrati di ovatta e polietilene espanso con le due facce est ... e di cartongesso installate su idonea struttura metallica. a. singolo strato isolante termoriflettente, spessore 19 mm SOMMANO m <sup>2</sup>	288,35	49,26	14'204,12	3'835,11	27,00
75 N.P.03.c	Aggiunta doppia lastra da 13 mm per controparete. Voce stimata utilizzando il prezzario di R.L. relativo alla Parete realizzata con lastre in gesso rivestito con doppia lastra da 13 mm per faccia, sottraendo la parete con lastra singola per faccia.(1C.06.560.0050.a-1C.06.560.0050.b/2) SOMMANO m <sup>2</sup>	288,35	8,32	2'399,07	838,10	34,93
76	Fornitura e posa in opera di serramenti interni tipo "tuttovetro" costituiti da lastre in vetro					
	<b>A R I P O R T A R E</b>			138'380,01	55'479,92	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>			138'380,01	55'479,92	
N.P.04	stratificato di sicurezza formate da due lastre unite mediante interposizione di un ... re regola dell'arte. Porta a due battenti con due fissi laterali dimensioni complessive 250x250 cm - apertura 180x250 cm					
	SOMMANO cadauno	2,00	4'843,00	9'686,00	791,60	8,17
77 N.P.100	Intervento di restauro degli intonacii esterni di facciata, realizzato mediante le seguenti fasi di lavoro: - opere preliminari di messa in sicurezza, mediante valutazione della po ... le lavorazioni da realizzare. Superfici da quantificare "Pieno per vuoto" a compensazione di sguinci, cornici e lesene.					
	SOMMANO m2	615,63	210,00	129'282,30	66'838,95	51,70
78 N.P.102	Intervento di recupero degli elementi di facciata in pietra naturale e artificiale (soglie, Esclusa solo la posa dei ponteggi di facciata, valutata a parte. Valutazione per metro lineare d elementi da trattare.					
	SOMMANO m	140,25	168,00	23'562,00	13'796,39	58,55
79 N.P.103	Intervento di recupero degli elementi in facciata realizzati in metallo, realizzato mediante l'esecuzione delle seguenti fasi di lavoro: - prima accurata carteggiatura meccanica de ... usa solo la posa dei ponteggi di facciata, valutata a parte. Valutazione per metro quadrato di superficie da trattare.					
	SOMMANO m2	40,01	39,00	1'560,39	728,58	46,69
80 NC.10.100.0 020.b	Nolo di argano ad azionamento elettrico, compreso operatore e consumo di energia elettrica: - motore 3 HP					
	SOMMANO ora	100,00	37,18	3'718,00	2'594,00	69,77
81 NC.10.350.0 010.a	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e ... esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio					
	SOMMANO m²	646,00	11,15	7'202,90	4'315,28	59,91
82 NC.10.350.0 010.b	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e ... e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					
	SOMMANO m²	1'292,00	2,30	2'971,60	142,12	4,78
83 NC.10.350.0 040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio					
	SOMMANO m²	285,60	5,68	1'622,21	1'088,14	67,08
84 NC.10.350.0 040.b	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					
	SOMMANO m²	571,20	0,58	331,30	11,42	3,45
85 NC.10.350.0 050.a	Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro occorre, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio					
	SOMMANO m²	108,80	7,94	863,87	476,54	55,16
86 NC.10.350.0 050.b	Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					
	SOMMANO m²	217,60	1,19	258,94	4,35	1,68
87 NC.10.350.0 060	Schermatura dei ponteggi di facciata con teli in fibra sintetica, compresi accessori di fissaggio, montaggio, manutenzione e smontaggio, per l'intero periodo di utilizzo.					
	SOMMANO m²	646,00	2,53	1'634,38	1'091,74	66,80
88 NC.10.450.0 060.a	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi ... ntaggio:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso eventuali					
	SOMMANO m²					
	<b>A R I P O R T A R E</b>			321'073,90	147'359,03	



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>			321'073,90	147'359,03	
	spostamenti nell'ambito dell'area di cantiere SOMMANO m	60,00	3,15	189,00	136,80	72,38
89 NC.10.450.0 060.b	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi ... lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione SOMMANO m	240,00	0,45	108,00	36,00	33,33
90 NC.10.500.0 040	Sbadacchiatura di vani di porte e finestre con tavole di abete, compreso il montaggio, lo sfrido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, lo smontaggio. Valutazione riferita alla superficie del vano puntellato. SOMMANO m²	25,96	33,91	880,30	226,63	25,74
91 NC.10.500.0 200.a	Nolo di box di cantiere ad uso mensa/spogliatoio, realizzato con struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura e copertura con pannello ... mata di appoggio. Nolo mensile:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso trasporto montaggio e smontaggio SOMMANO cad	1,00	382,88	382,88	125,88	32,88
92 NC.10.500.0 200.b	Nolo di box di cantiere ad uso mensa/spogliatoio, realizzato con struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura e copertura con pannello ... one della base in cls armata di appoggio. Nolo mensile:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione SOMMANO cad	4,00	100,12	400,48	0,00	
93 PD-PE 03	Impianto di diffusione calore mediante ventilconvettori tipo Sabiana SkyStar SK Versione MD-600 o similare corredato da relativo impianto di distribuzione. SOMMANO cadauno	13,00	760,80	9'890,40	1'160,14	11,73
94 PD-PE 06	Nuovo impianto elettrico Realizzazione impianto elettrico comprensivo di quadri di zona, quadro generale, interruttori corpi illuminanti, prese, prese telefoniche, telecomunicazion ... ita da box in materiale plastico posizionato in zona baricentrica dotato di 4 fibre momodali avente guaina LSZH da 20 m. SOMMANO a corpo	1,00	9'565,66	9'565,66	2'608,17	27,27
95 PD-PE 09	Adeguamento centrale termica Interventi necessari di adeguamento in centrale termica finalizzati a garantire il collegamento dei nuovi impianti di cui al Lotto 1 (impianto di riscaldamento e impianto idrotermosanitario). Compresi smaltimenti degli impianti da rifare al piano terra. SOMMANO a corpo	1,00	4'954,53	4'954,53	1'981,81	40,00
96 PD-PE 10	Corpi illuminanti Fornitura e posa in opera corpi illuminanti con specifiche e quantità come da elaborati grafici. Compreso ogni onere, accessorio e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	17'618,81	17'618,81	1'456,72	8,27
97 PD-PE 11	Impianto di rilevazione e segnalazione incendio Fornitura e posa in opera di impianto di rilevazione e segnalazione incendio completo con specifiche e quantità come da computo metr ... le opere impiantistiche. Compreso ogni onere, accessorio e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	14'041,68	14'041,68	3'547,77	25,27
98 PD-PE 12	Naspi antincendio DN25 Fornitura e posa in opera di naspi antincendio DN25 UNI EN 671/1 verniciati di rosso con specifiche e quantità come da computo metrico delle opere impiantistiche. Compreso ogni onere, accessorio e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. SOMMANO cadauno	2,00	439,53	879,06	245,87	27,97
99 PD-PE 13	Gruppo attacco motopompa VV.F. UNI 70 Fornitura e posa in opera di gruppo attacco motopompa VV.F. UNI 70 verniciati di rosso composti da uan saracinesca, valvola di ritegno, valvo ... le opere impiantistiche. Compreso ogni onere, accessorio e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. SOMMANO cadauno	1,00	344,96	344,96	140,50	40,73
100 PD-PE 14	Tubazioni in acciaio nero senza saldatura, DN40X2,9 MM Fornitura e posa in opera di tubazioni in acciaio nero senza saldatura filettabili UNI 10255 serie leggera complete di raccor ... le opere impiantistiche. Compreso ogni onere,					
	<b>A R I P O R T A R E</b>			380'329,66	159'025,32	



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPOR TI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
<b>RIPORTO</b>				
<b>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</b>				
M	<b>LAVORI A MISURA euro</b>	388'488,10	163'476,42	42,08
M:001	I.A.1 ALLESTIMENTO CANTIERE E OPERE PROVVISORIALI euro	20'534,30	10'586,47	51,56
M:001.030	NOLEGGI euro	20'534,30	10'586,47	51,56
M:002	I.B.1 OPERE INTERNE PIANO TERRA E PIANO PRIMO euro	57'343,53	19'803,11	34,53
M:002.001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	9'171,20	6'211,32	67,73
M:002.003	ONERI DI SMALTIMENTO euro	1'656,21	0,00	0,00
M:002.005	MURATURE E TAVOLATI euro	1'274,39	445,20	34,93
M:002.008	INTONACI euro	863,78	633,14	73,30
M:002.009	SOTTOFONDI E VESPAI euro	562,18	280,32	49,86
M:002.010	CONTROSOFFITTI euro	15'534,84	5'297,12	34,10
M:002.018	OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO euro	4'251,40	1'836,51	43,20
M:002.021	SERRAMENTI INTERNI euro	17'220,53	1'373,77	7,98
M:002.024	OPERE DI TINTEGGIATURA euro	6'809,00	3'725,73	54,72
M:003	I.B.1 OPERE EDILI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE euro	9'970,91	3'404,32	34,14
M:003.001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	178,98	118,14	66,01
M:003.002	SCAVI E REINTERRI euro	412,89	119,98	29,06
M:003.003	ONERI DI SMALTIMENTO euro	493,16	0,00	0,00
M:003.004	CONGLOMERATI CEMENTIZI CASSERI E FERRO euro	720,30	133,43	18,52
M:003.005	MURATURE E TAVOLATI euro	763,75	284,91	37,30
M:003.006	SOLAI euro	714,26	247,50	34,65
M:003.008	INTONACI euro	80,82	56,48	69,88
M:003.015	OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE euro	619,16	73,29	11,84
M:003.017	OPERE IN PIETRA NATURALE euro	3'052,08	658,67	21,58
M:003.022	OPERE DA FABBRO euro	2'464,00	1'436,40	58,30
M:003.024	OPERE DI TINTEGGIATURA euro	471,51	275,52	58,43
M:004	I.B.1 OPERE EDILI SUI PROSPETTI ESTERNI euro	427,61	363,21	84,94
M:004.001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	229,00	206,10	90,00
M:004.016	OPERE DA LATTONIERE euro	198,61	157,11	79,10
M:005	I.B.2 OPERE STRUTTURALI euro	19'514,75	6'495,70	33,29
M:005.022	OPERE DA FABBRO euro	19'514,75	6'495,70	33,29
M:006	I.B.3 OPERE DI COIBENTAZIONE E SERRAMENTI euro	26'723,34	8'004,40	29,95
M:006.011	CONTROPARETI euro	24'795,21	7'879,66	31,78
M:006.020	SERRAMENTI ESTERNI euro	1'928,13	124,74	6,47
M:007	I.B.4 OPERE IMPIANTISTICHE euro	61'348,41	20'235,02	32,98
M:007.014	ASSISTENZE MURARIE euro	12'436,17	9'327,13	75,00
M:007.025	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE euro	14'844,93	3'141,95	21,17
M:007.026	IMPIANTI IDRICO E SANITARIO euro	6'882,84	3'701,05	53,77
M:007.027	IMPIANTI ELETTRICI euro	27'184,47	4'064,89	14,95
M:008	I.B.5 OPERE DI PREVENZIONE INCENDI euro	38'220,56	13'220,27	34,59
M:008.001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	379,26	230,29	60,72
M:008.002	SCAVI E REINTERRI euro	3'438,69	1'544,13	44,90
M:008.005	MURATURE E TAVOLATI euro	139,32	102,12	73,30
M:008.008	INTONACI euro	13'972,80	5'415,57	38,76
M:008.018	OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO euro	387,53	119,49	30,83
M:008.020	SERRAMENTI ESTERNI euro	315,64	155,48	49,26
M:008.021	SERRAMENTI INTERNI euro	3'046,02	969,00	31,81
M:008.026	IMPIANTI IDRICO E SANITARIO euro	2'499,62	1'136,42	45,46
M:008.027	IMPIANTI ELETTRICI euro	14'041,68	3'547,77	25,27
M:009	I.C.1 OPERE DI RESTAURO DEI PROSPETTI ESTERNI euro	154'404,69	81'363,92	52,70
M:009.008	INTONACI euro	129'282,30	66'838,95	51,70
<b>A RIPORTARE</b>				

